

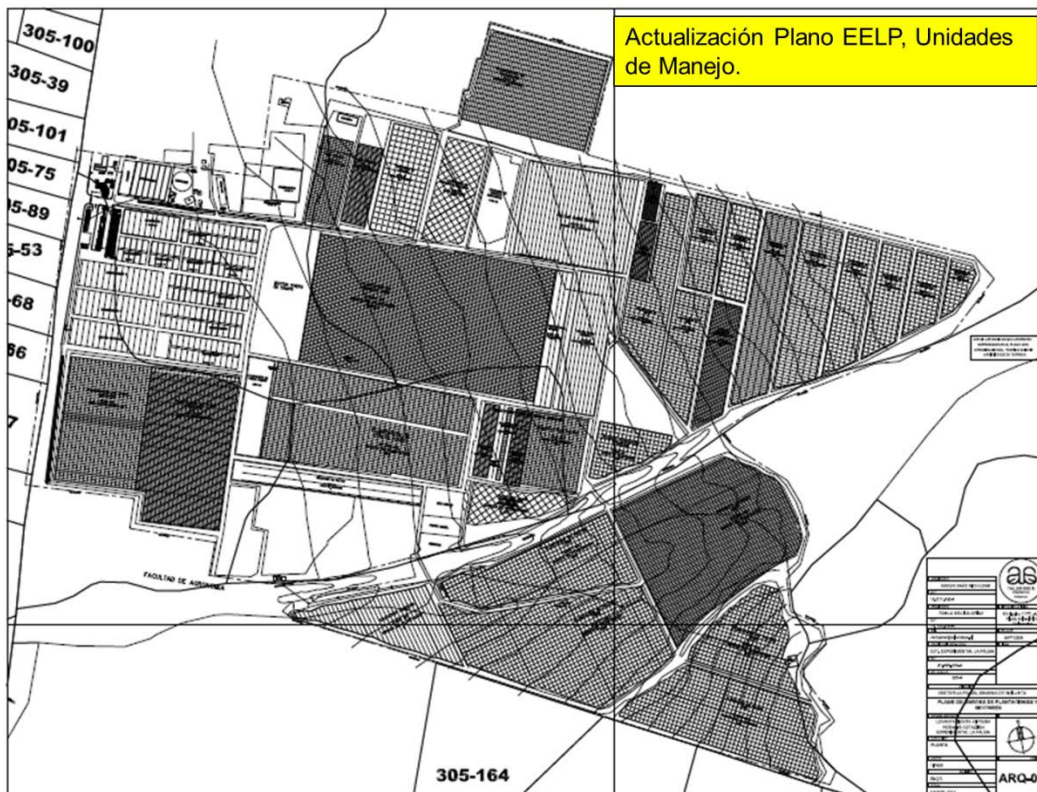
Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011



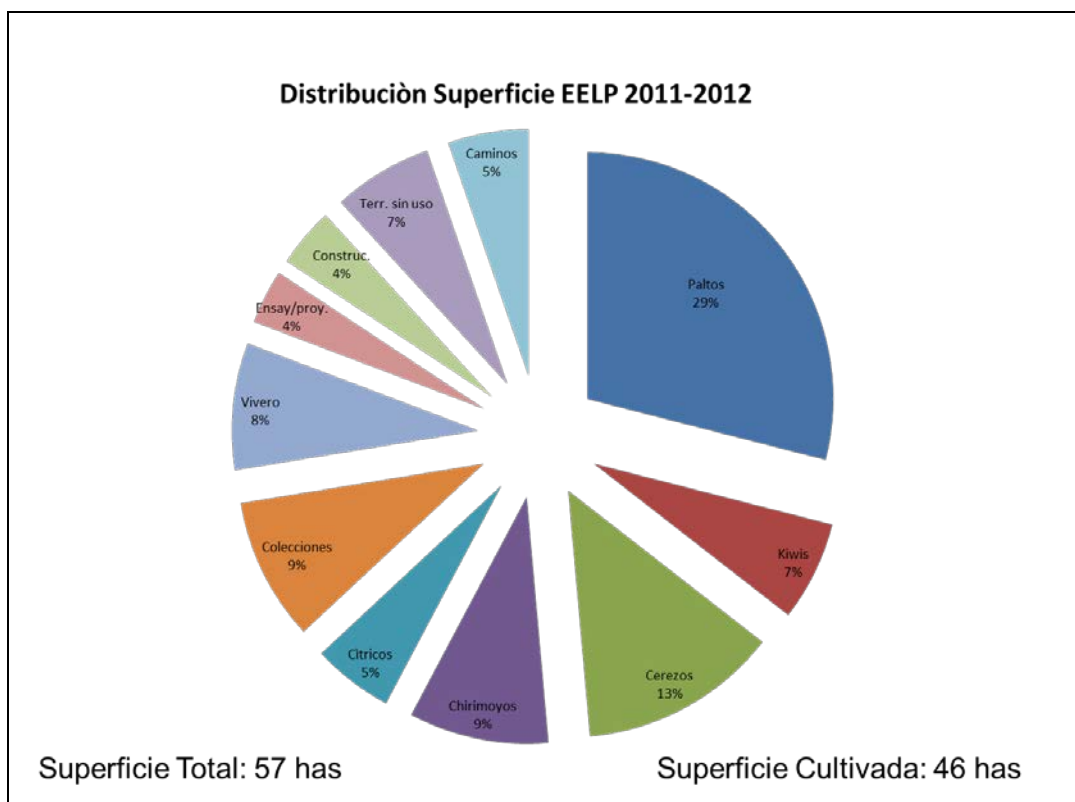
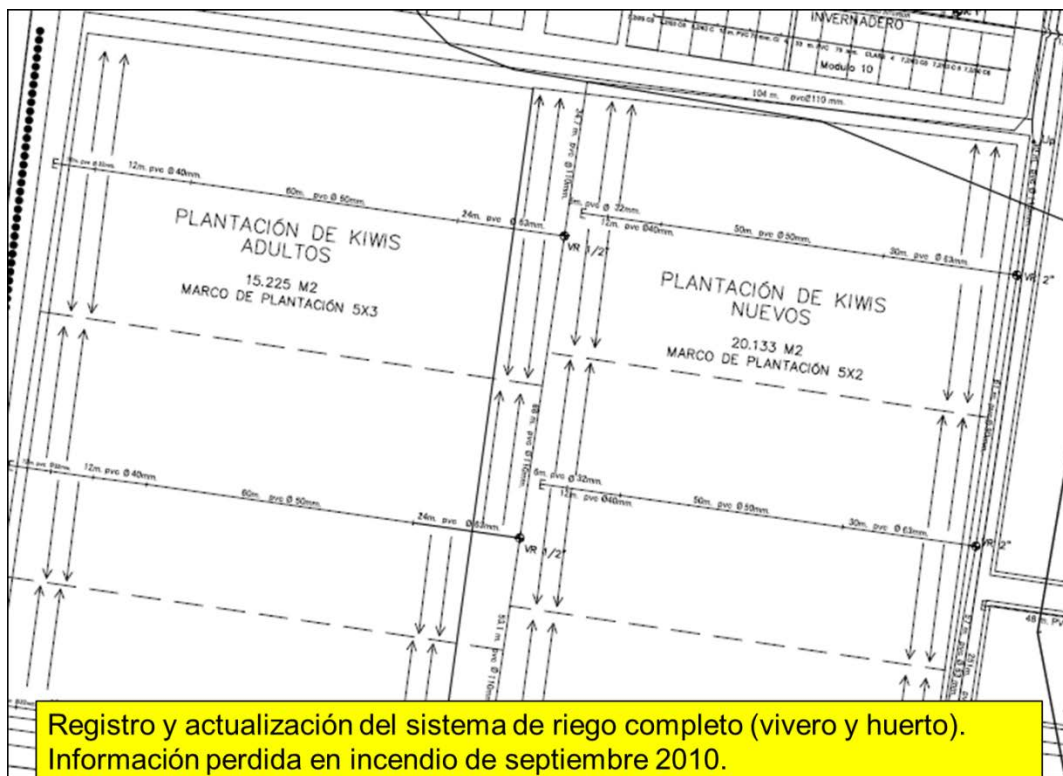
PONTIFICIA UNIVERSIDAD
CATOLICA
DE VALPARAISO



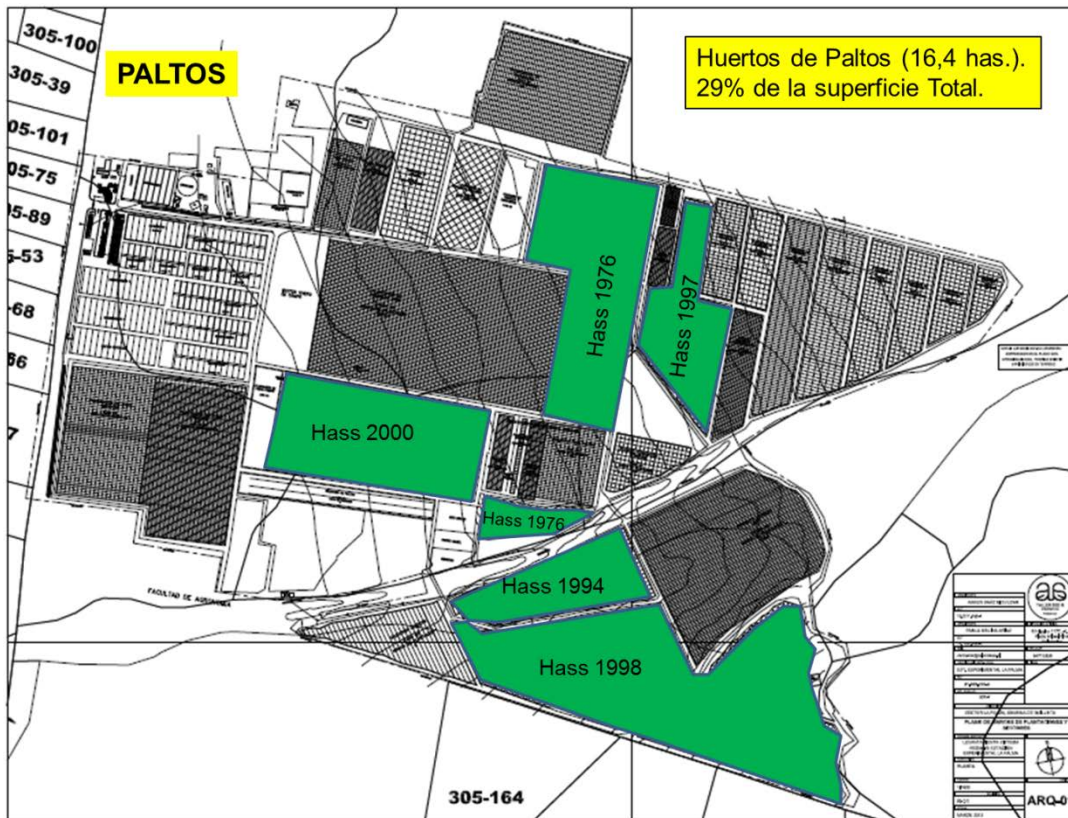
Facultad de Agronomía.
Cuenta Anual Estación Experimental La Palma. Año 2011
Eduardo Gratacós N.



Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011



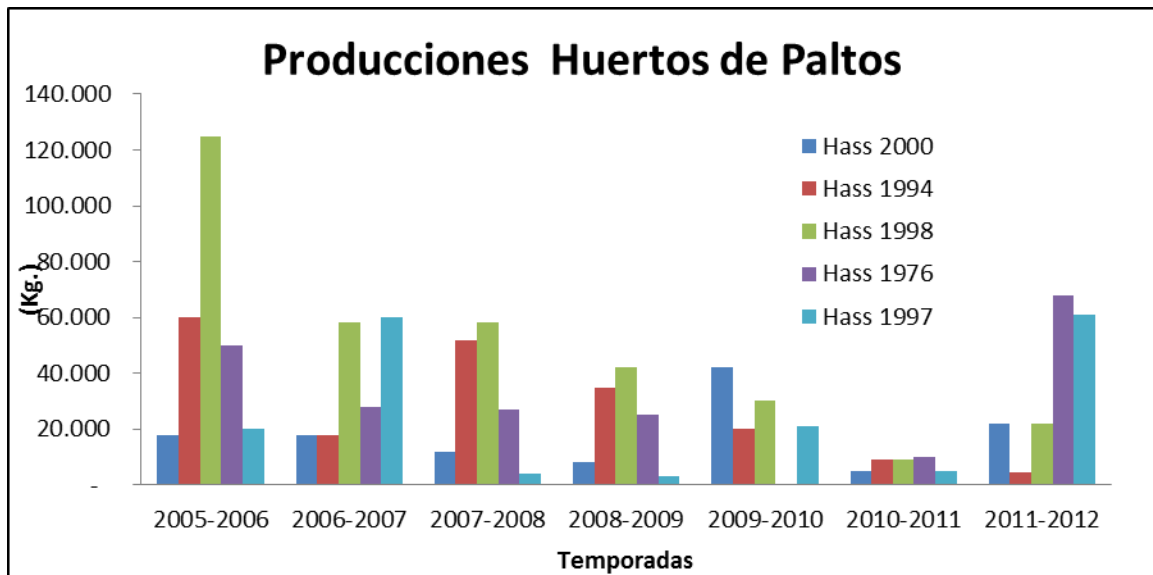
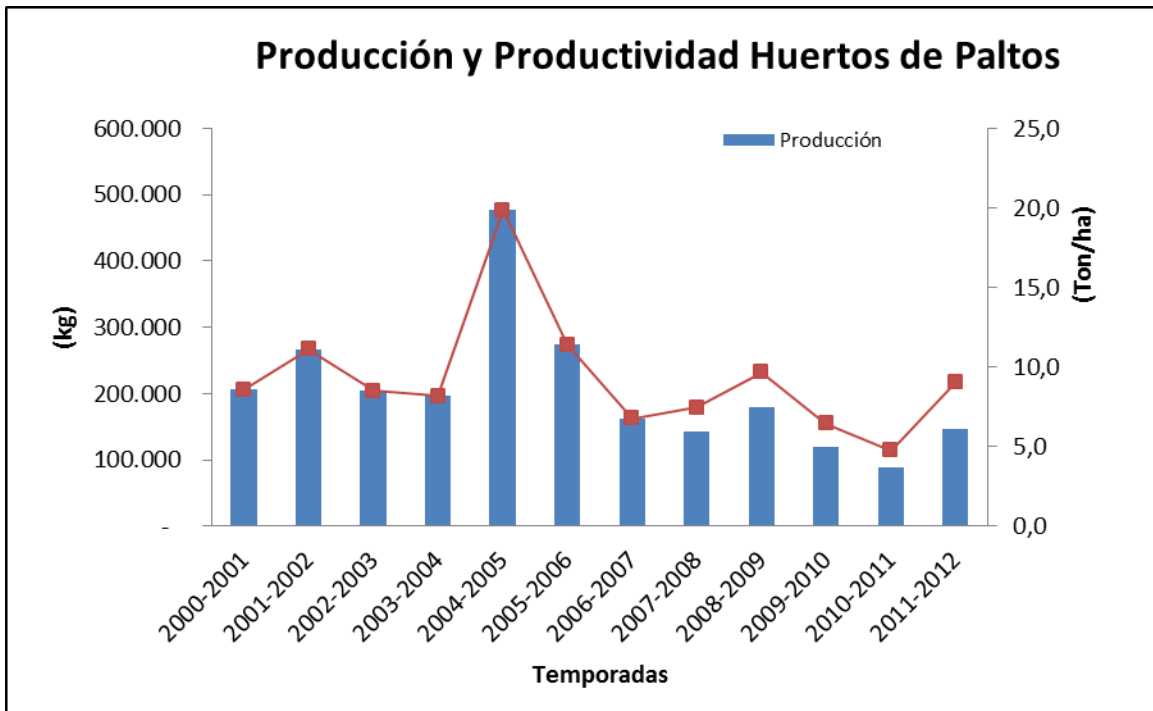
Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011



Los ingresos totales (Expt-Mn) de la temporada 2010 fueron de \$ 35.918.936 y precio/kilo de \$ 405.

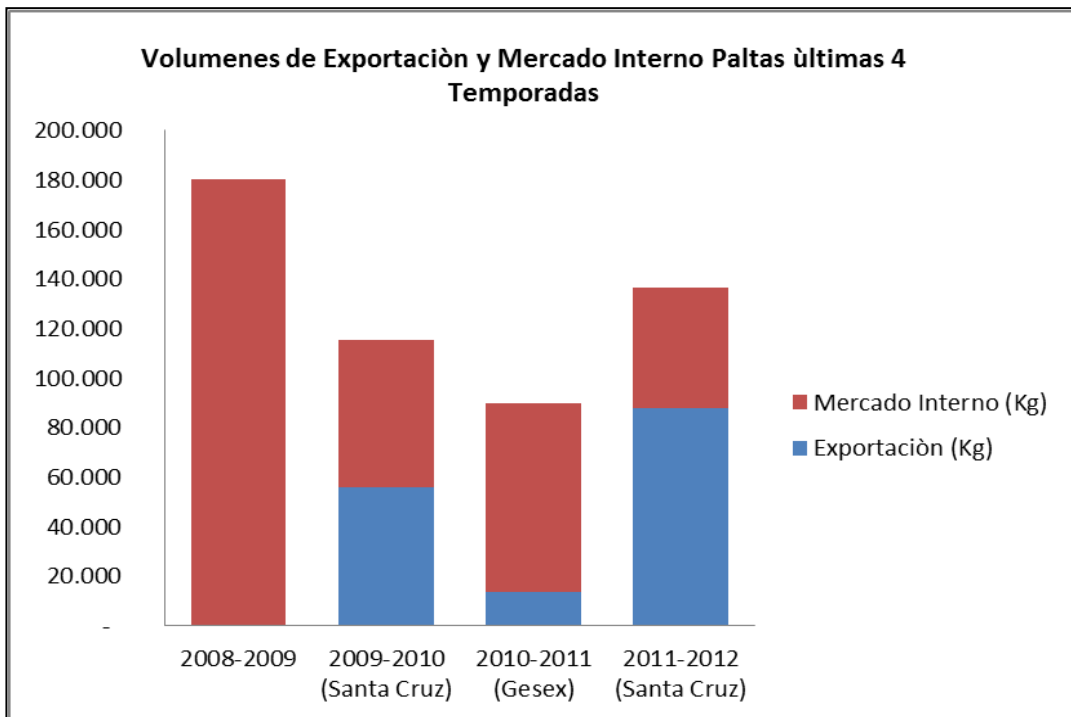
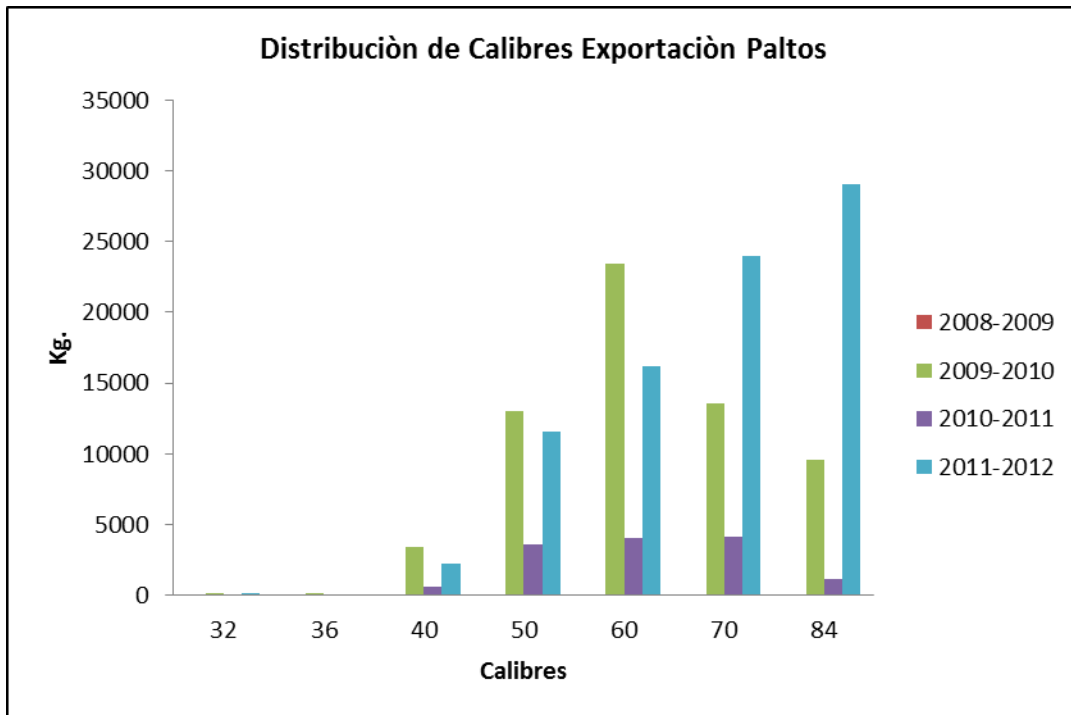
Los ingresos totales (Expt-Mn) de la temporada 2011 fueron de \$ 61.953.196 y precio/kilo de \$ 420

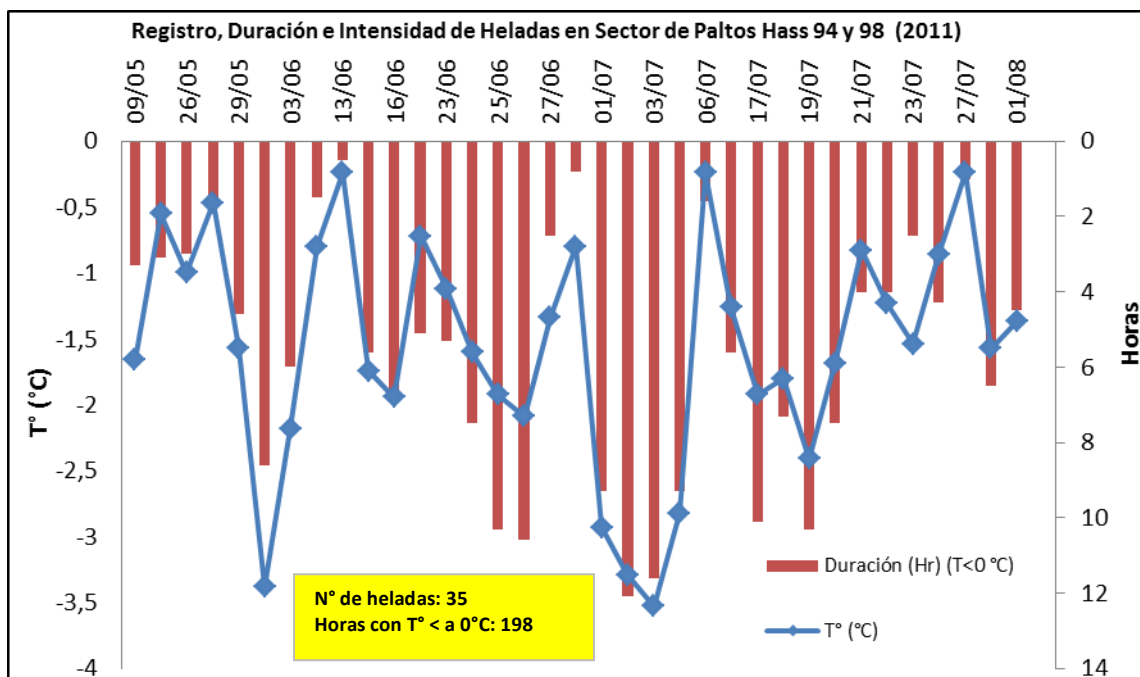
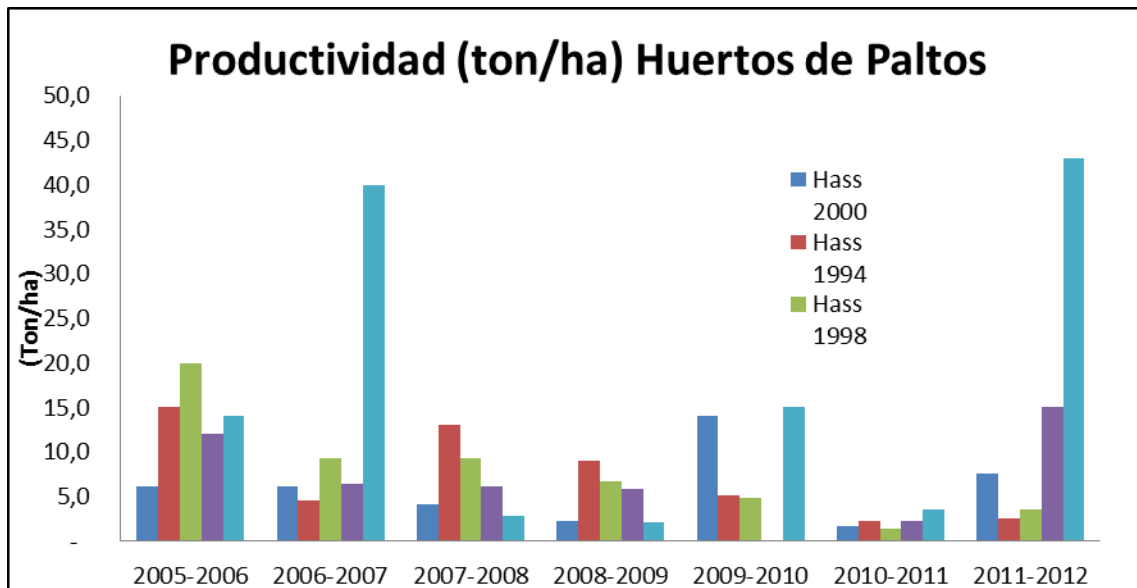




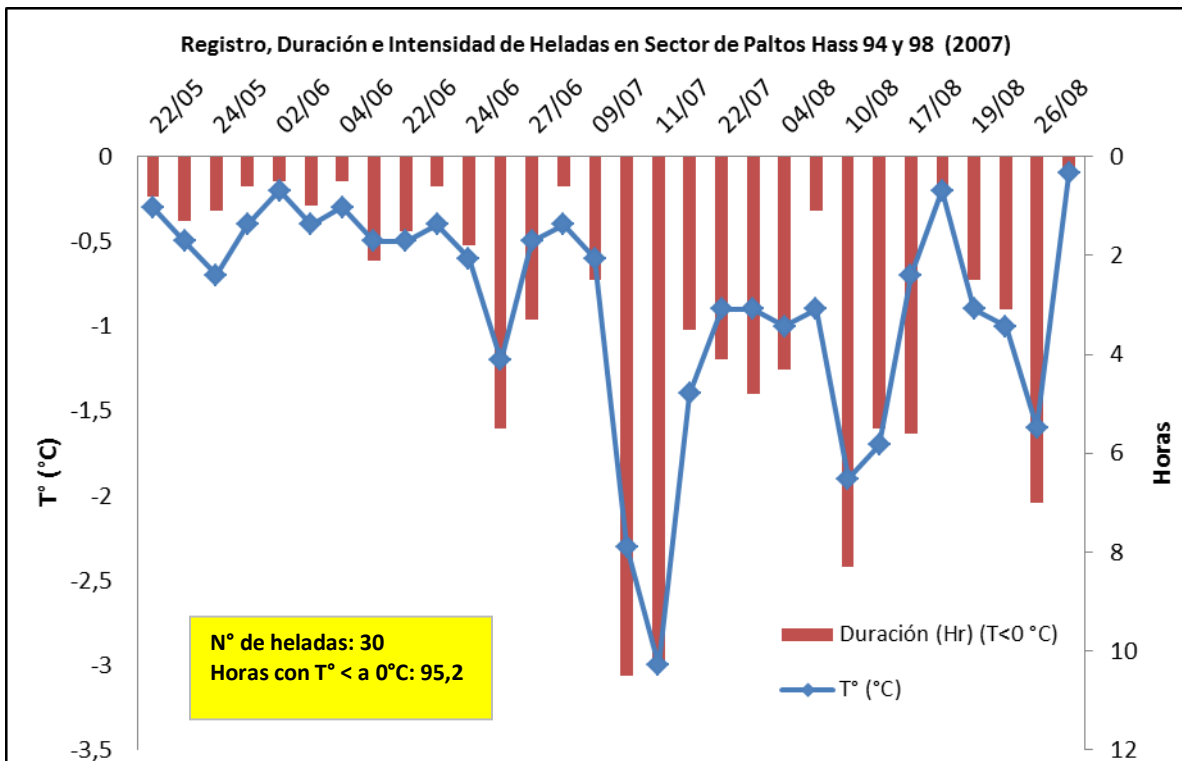
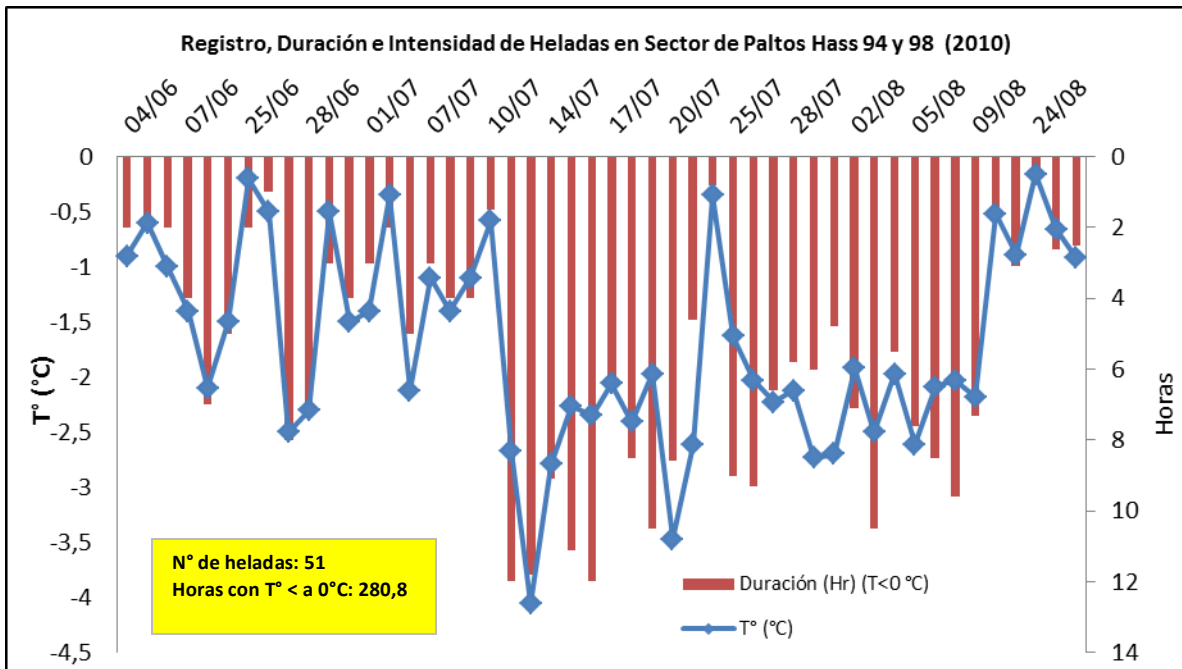
- Pérdida del 70% de la producción esperada en el sector hass 2000 a causa de daño de heladas.
- Bajas producciones de los huertos hass 94 y 98 a causa del daño en la floración del 2010.

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011





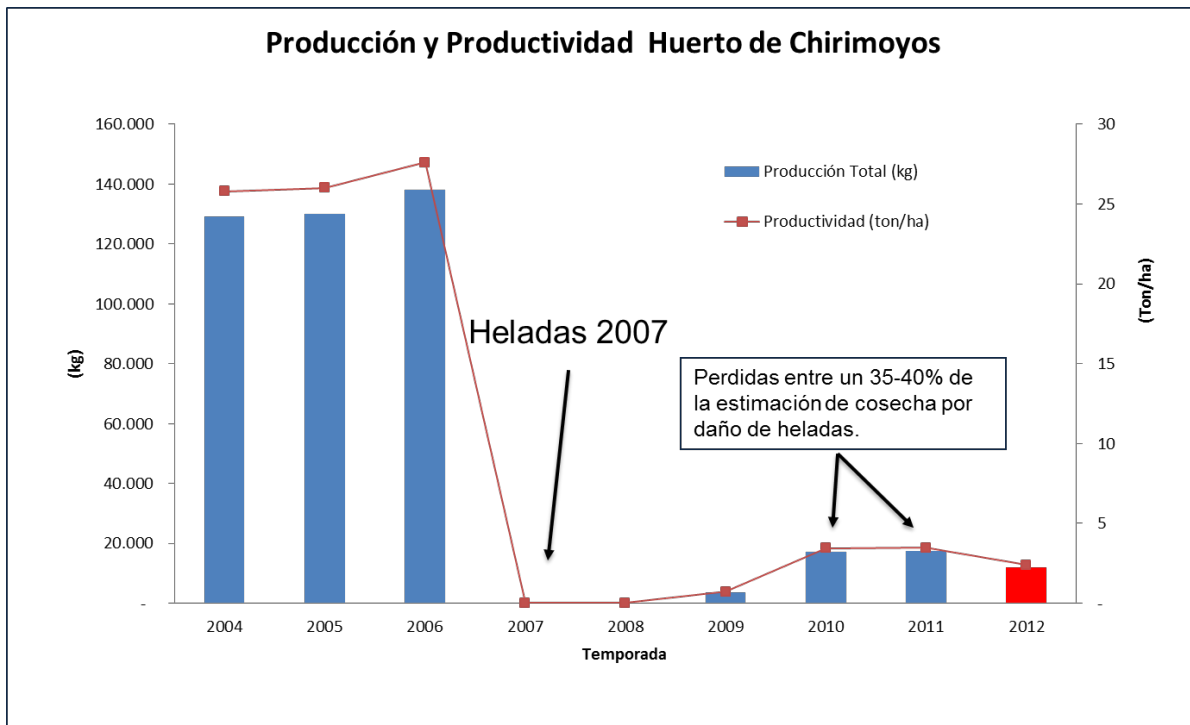
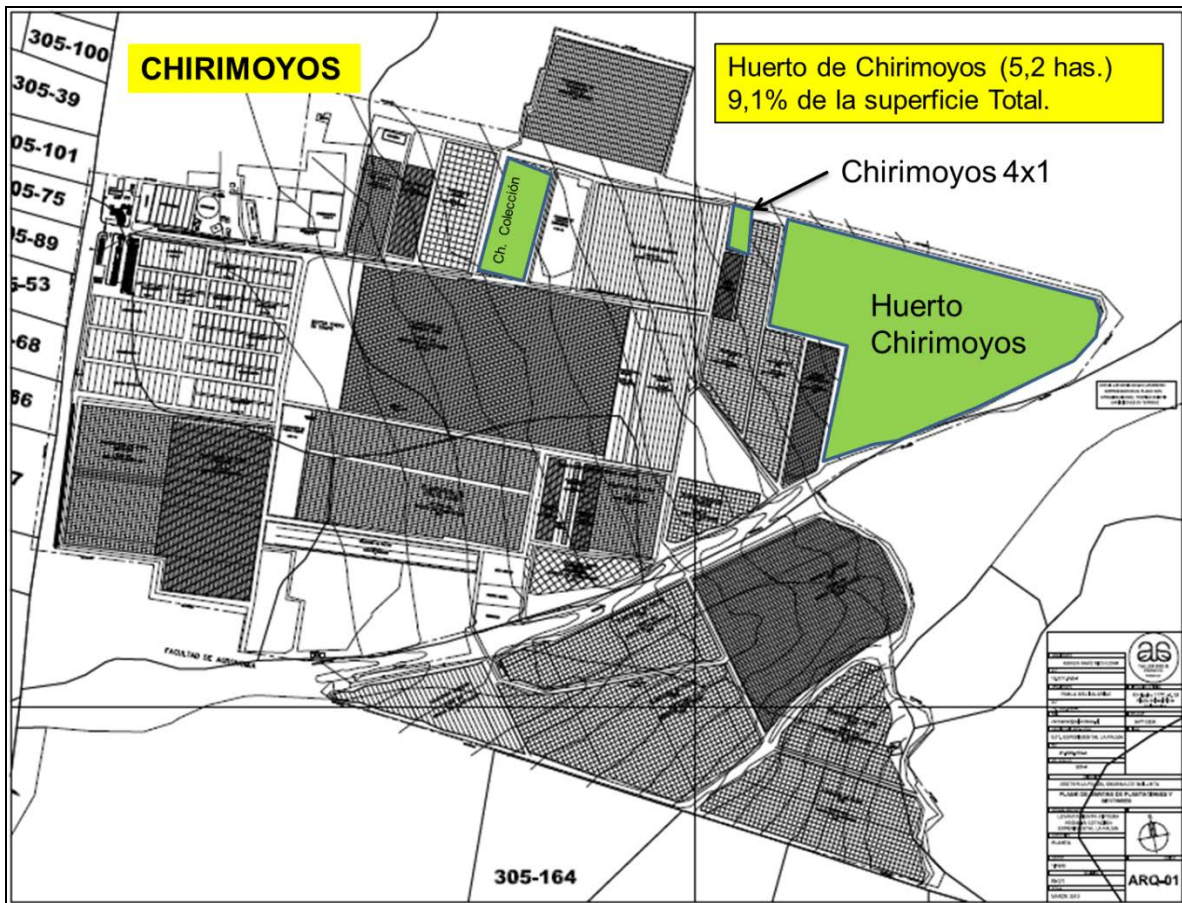
Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011





SEQUIA 2011

- La sequía que afecta al país no tuvo efectos negativos gracias a trabajos realizados por la estación.
- El agua proveniente del canal Ovalle bajo su frecuencia a 4 días cada 7 días a partir de la segunda quincena de octubre y a dos días cada 7 días en diciembre.
- Las 31 acciones del canal que deberían equivaler a 30 l/s se redujeron a menos de 5 l/s. Esta restricción fue mitigada gracias a los trabajos que se hicieron para unir los dos pozos que cuenta la EELP y el tranque australiano. Esto permitió:
 - mantener el tranque australiano con agua permanentemente y así abastecer los huertos.
 - Entregar mayor caudal a los sectores de paltos de la quebrada (cerezos Quebrada; Hass 94 y 98).
 - Abastecer de agua a la Facultad sin interrupciones.
- Aún quedan mejoras que hacer para poder respirar tranquilos en años de sequía; ya que los paltos fueron restringidos en su aporte de agua con un 40% menos de lo demandado; manejo que se pudo hacer debido a su baja carga producto de las lluvias.

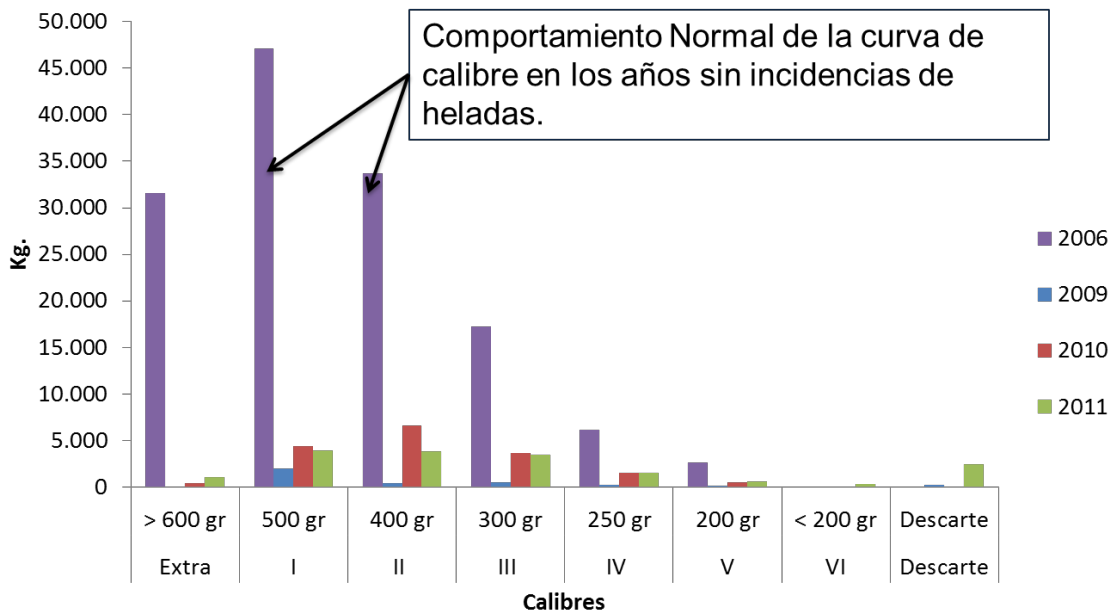


Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

La superficie destinada a este cultivo es de 5.2 has, predominando la variedad bronceada con el 70% del total de plantas.
 La cosecha total año 2011 fue de 17.303 kilos con un ingreso de \$ 7.762.342
 El valor de venta promedio fue de \$ 448/kilo.
 Px esperada en 90.000 kg vendidos, a partir del 2013.
 Huerto en recuperación post helada 2007.



Distribución Calibres Chirimoyas Mercado Interno 2006 ,2009,2010 y 2011.





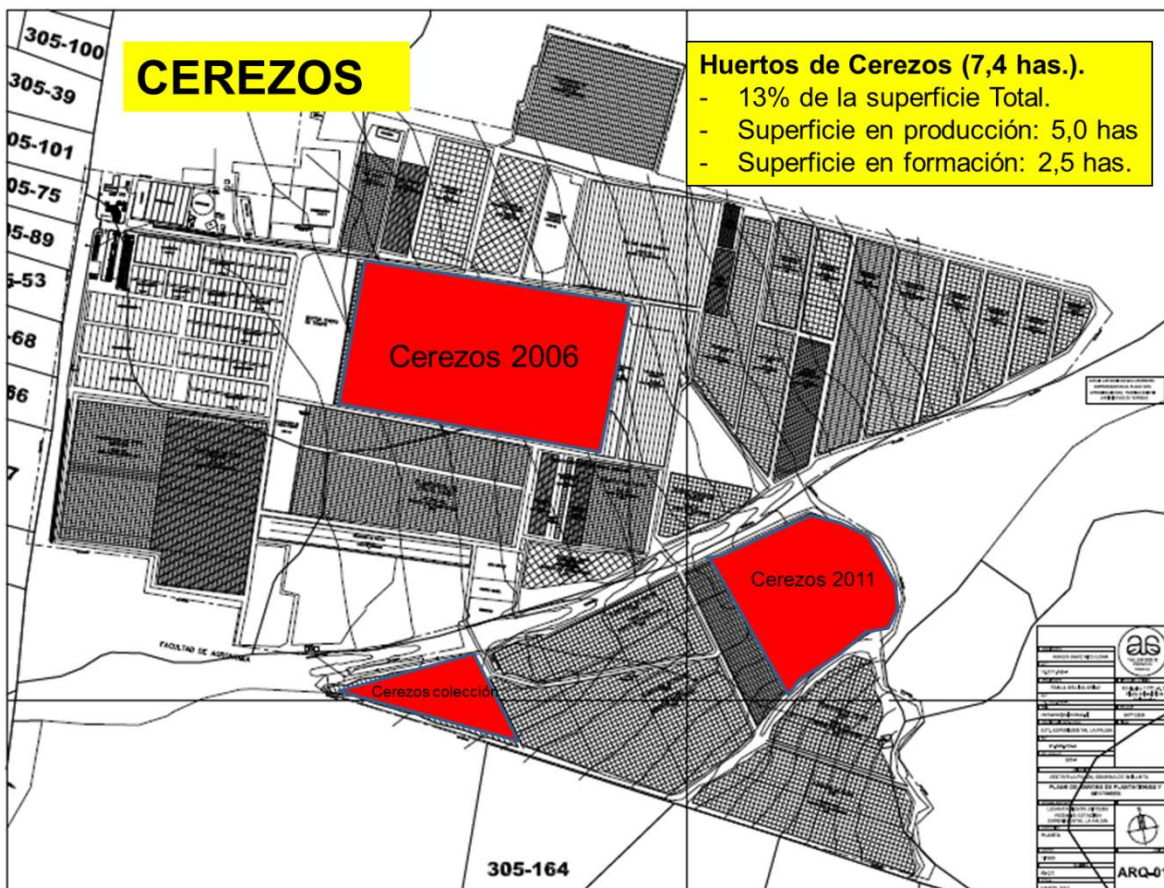
Presupuesto Proyecto “Sistema Control de Heladas Chirimoyos”

- **Superficie a proteger:** 5,2 has
- **Costo Total Proyecto:** \$ 62.000.000
- **Descripción Proyecto:** Considera embalse de acumulación de 5.000 m³, sistema de riego presurizado en altura por microaspersión, precipitación del sistema de 4,0 mm/hora. El equipo esta diseñado para proteger de las heladas por 2 días seguidos (12 horas por día), sin considerar la reposición de los pozos existentes.



Estrategias para este cultivo:

- Superficie en disminución, es una fortaleza dado el precio y potencial de exportación.
- Primeras producciones post-helada 2007 no logran alcanzar las producciones históricas de 140.000 kg.
- Densificación del huerto en sectores de baja densidad. Cambio en los sistemas de conducción para facilitar la polinización manual y bajar costos.
- Mercado: actualmente tiene restricciones en la exportación a USA, debido a la presencia de brevipalpus, lo que obliga al encerado de la fruta, con resultados desastrosos en su vida de poscosecha. En la región la única empresa que mantuvo sus exportaciones fue PROPAL, cerrando el programa el año 2008.
- Actualmente la estación experimental participa en reuniones junto a productores y exportadoras de las regiones IV y V, para poder implementar el systems approach en chirimoyas para poder exportar a USA.
- Mejoramiento manejo de suelo.



Cuenta Anual

Estación Experimental La Palma. Año 2011

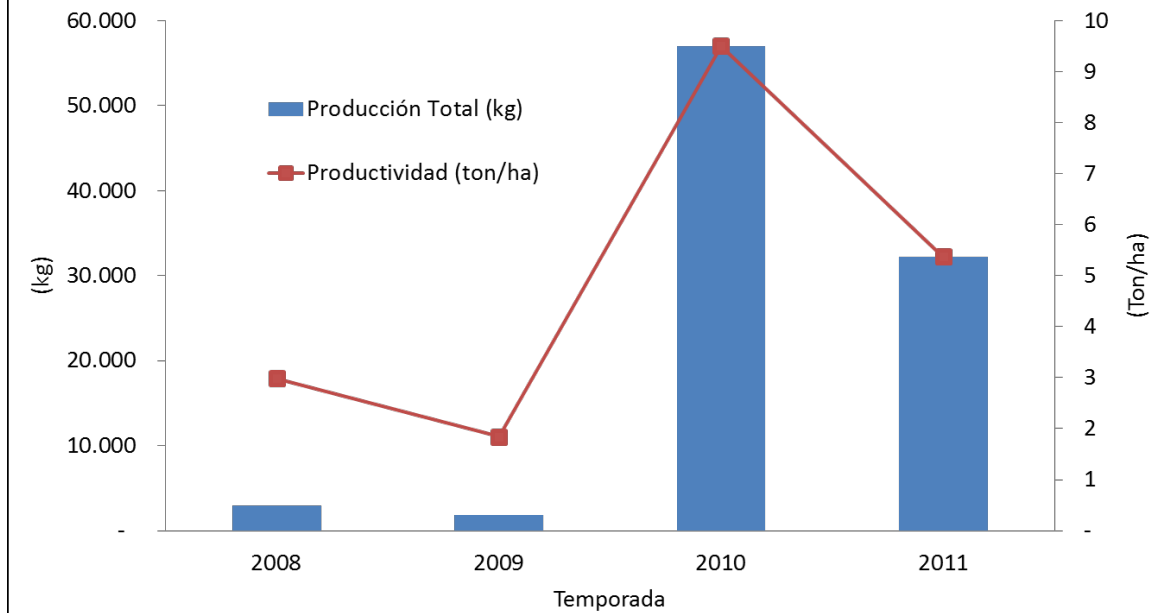
La temporada 2010 generó ingresos (exp+mn) por \$ 66.528.425 y con un precio/kilo de \$ 1.167

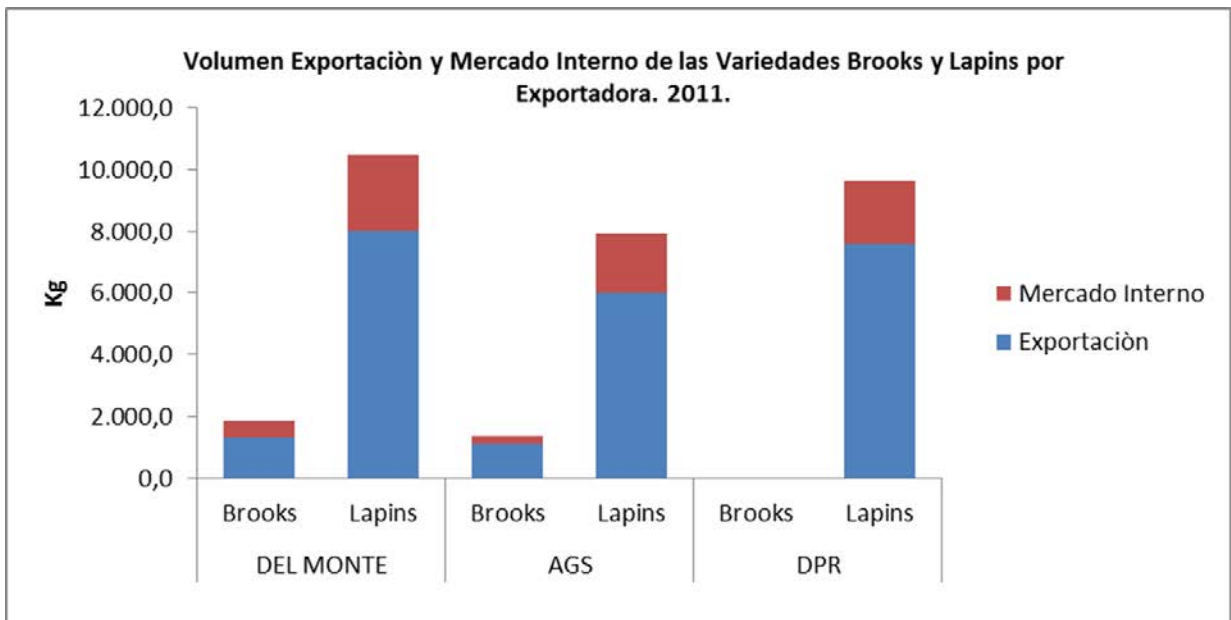
La temporada 2011 generó ingresos (exp+mn) por \$ 26.851.607 y con un precio/kilo de \$ 839

Condiciones ambientales desfavorables en los periodos de polinización y cuaja.

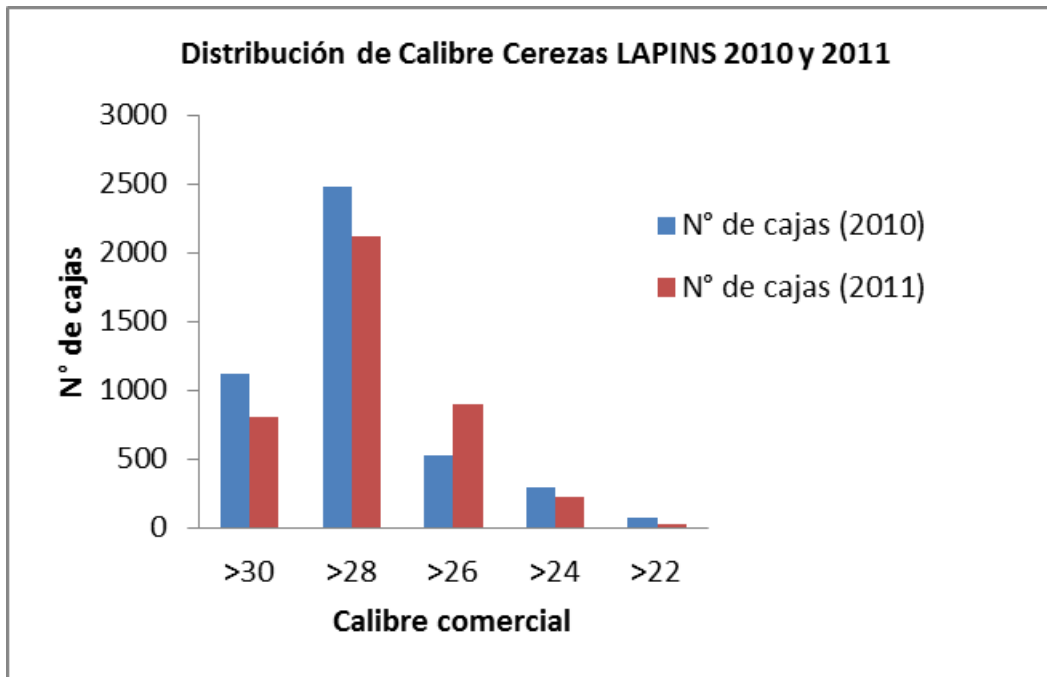
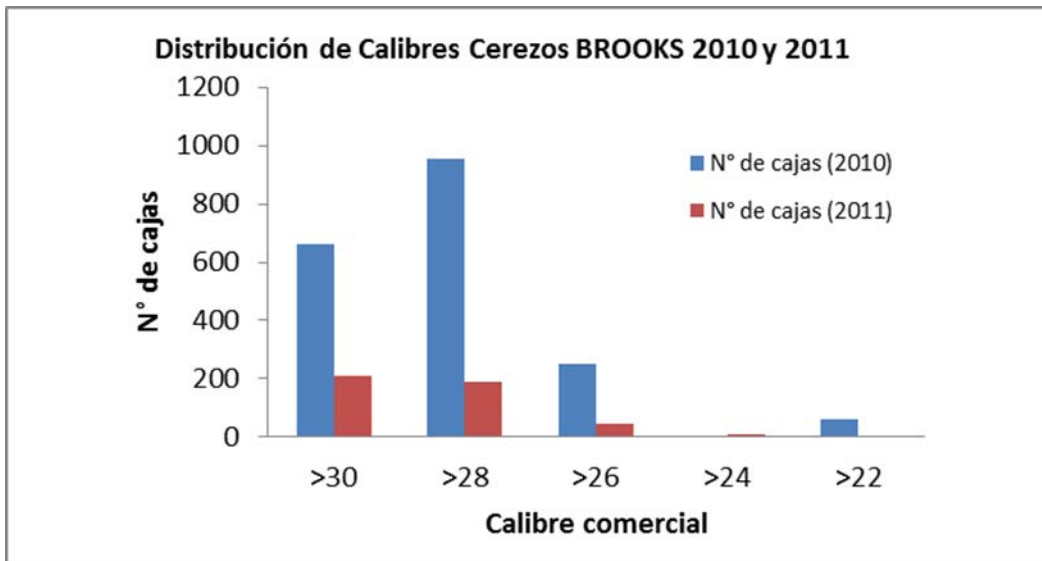


Producción y Productividad Huertos de Cerezos





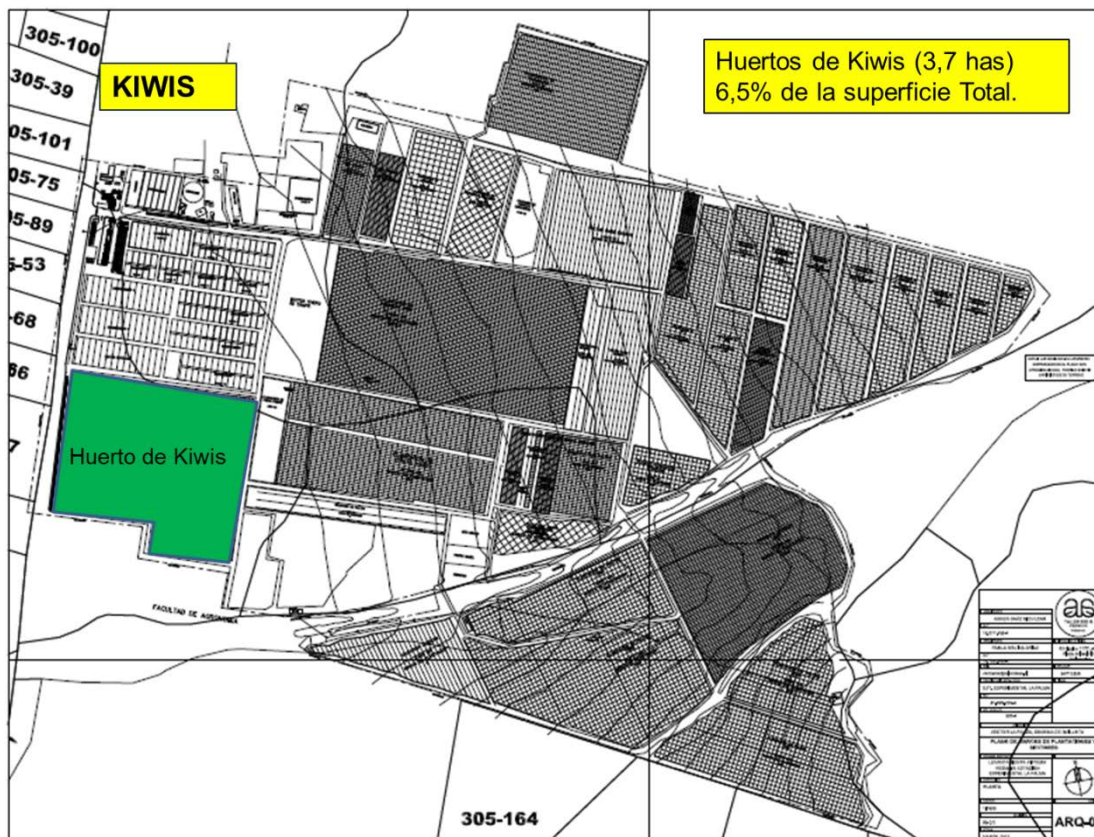
Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011



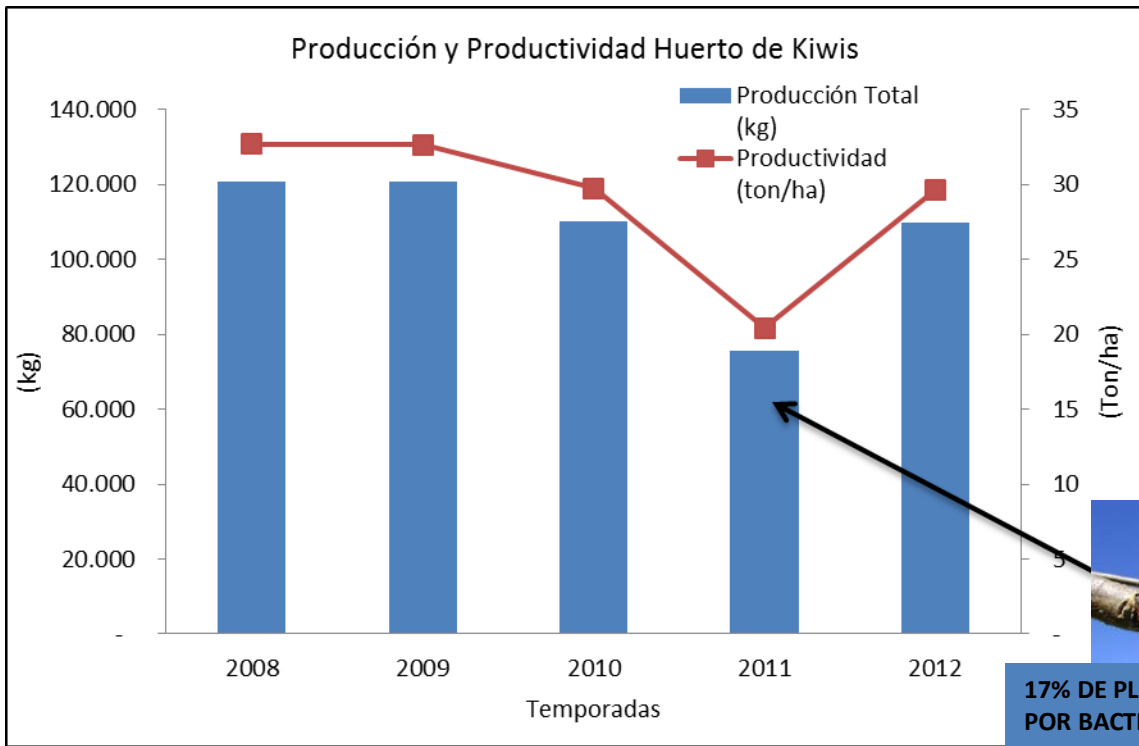
Durante las temporadas 2010 y 2011 el 80% de fruta embalada estuvo sobre calibre 28.

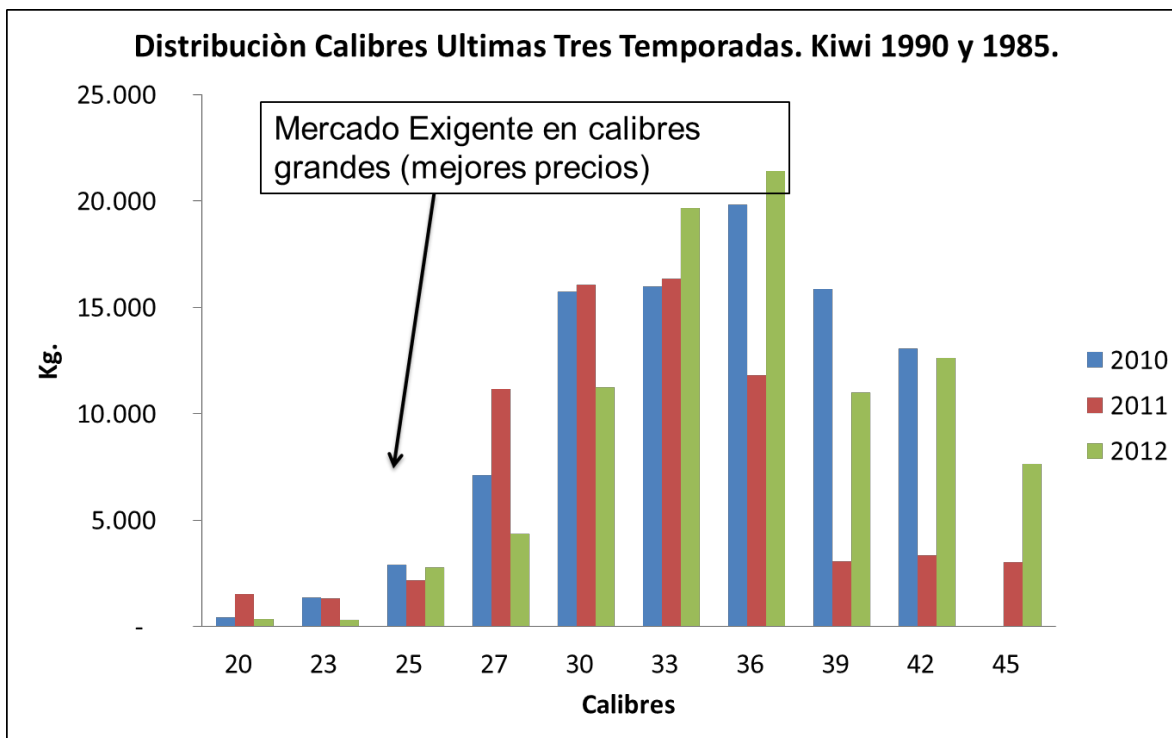


Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011



Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011





Orientación del huerto y perspectivas del mercado.

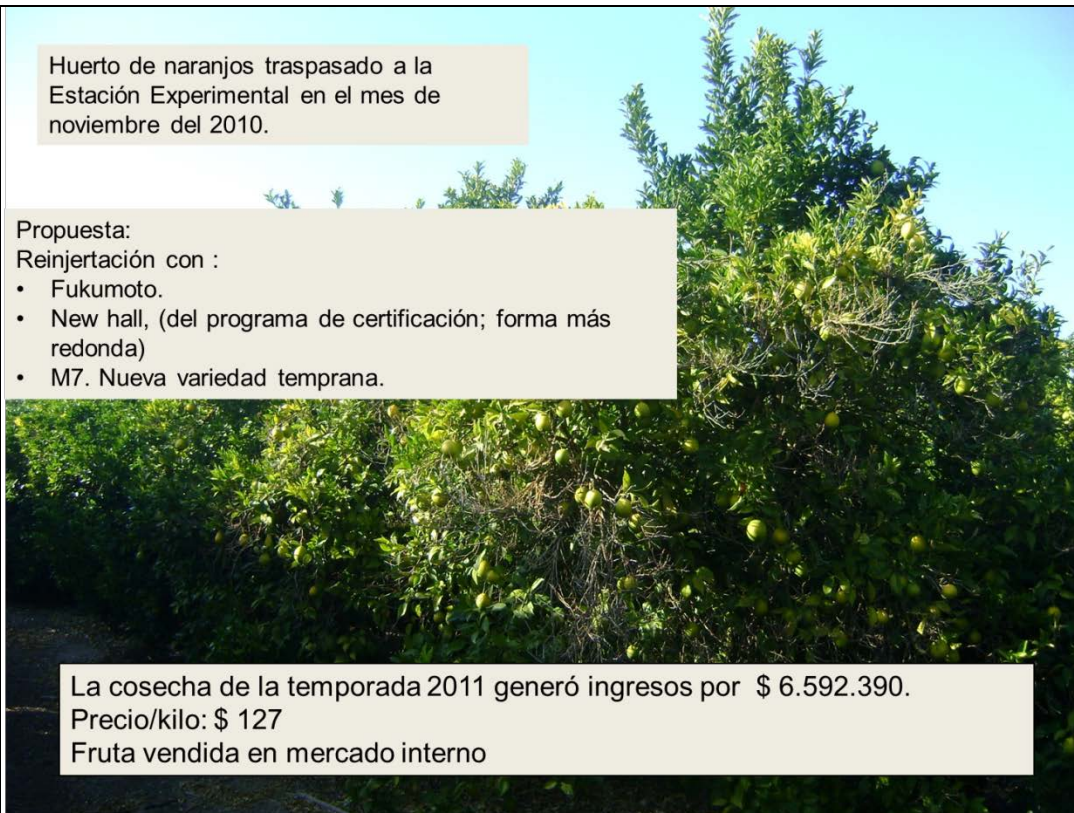
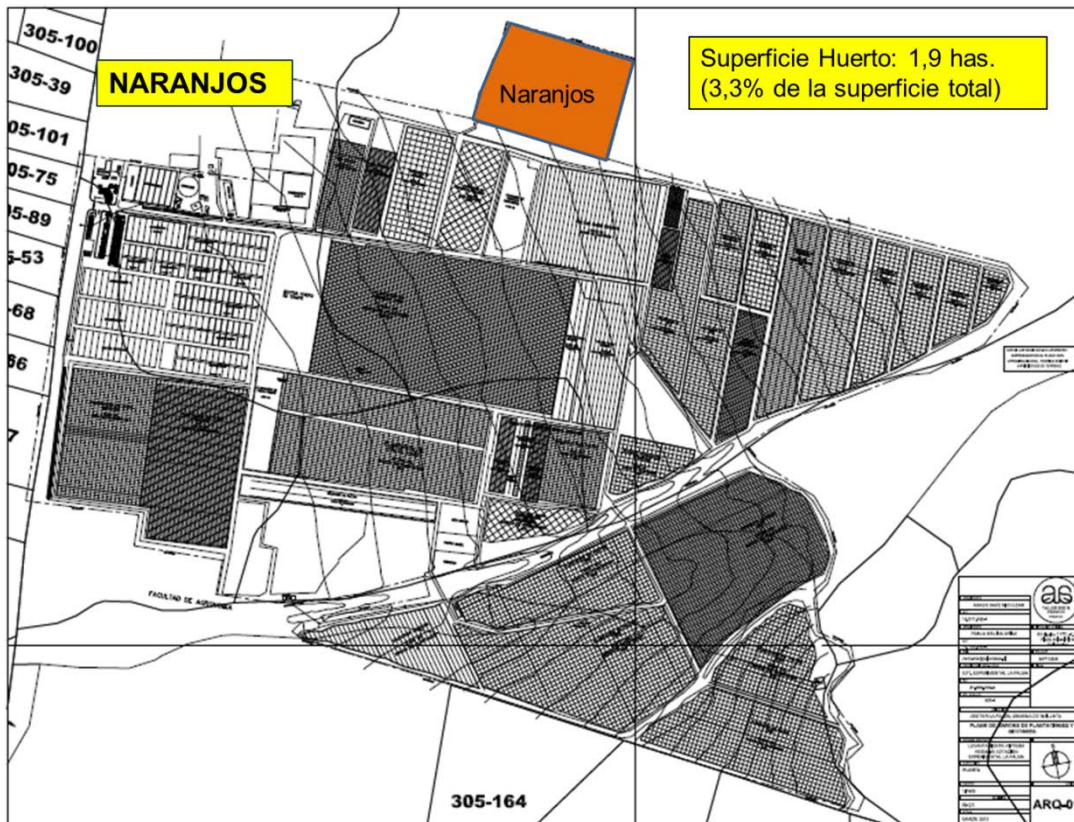
- Productividad baja a causa de ataque de bacteriosis luego de las heladas (Consecuencias en cosecha del 2011).
- Mejores precios por calibres grandes.
- Ensayos destinados a bajar los costos operacionales en poda y amarra invernal.
- Manejo biológico del suelo.

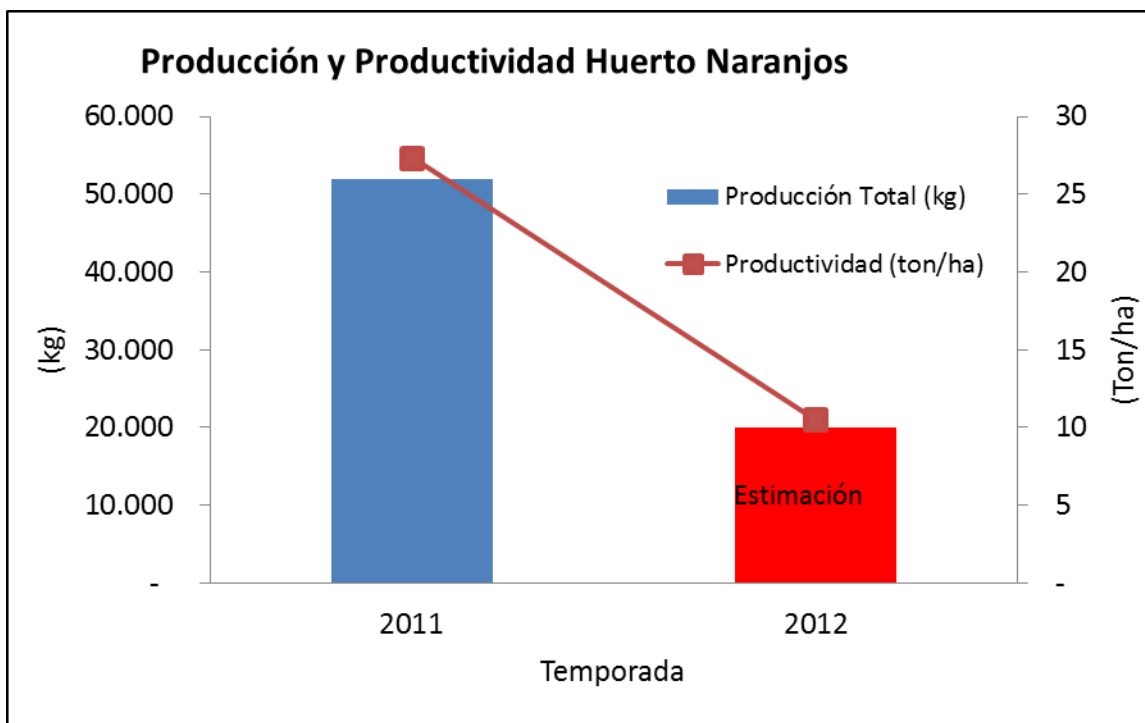
Certificación GLOBALGAP



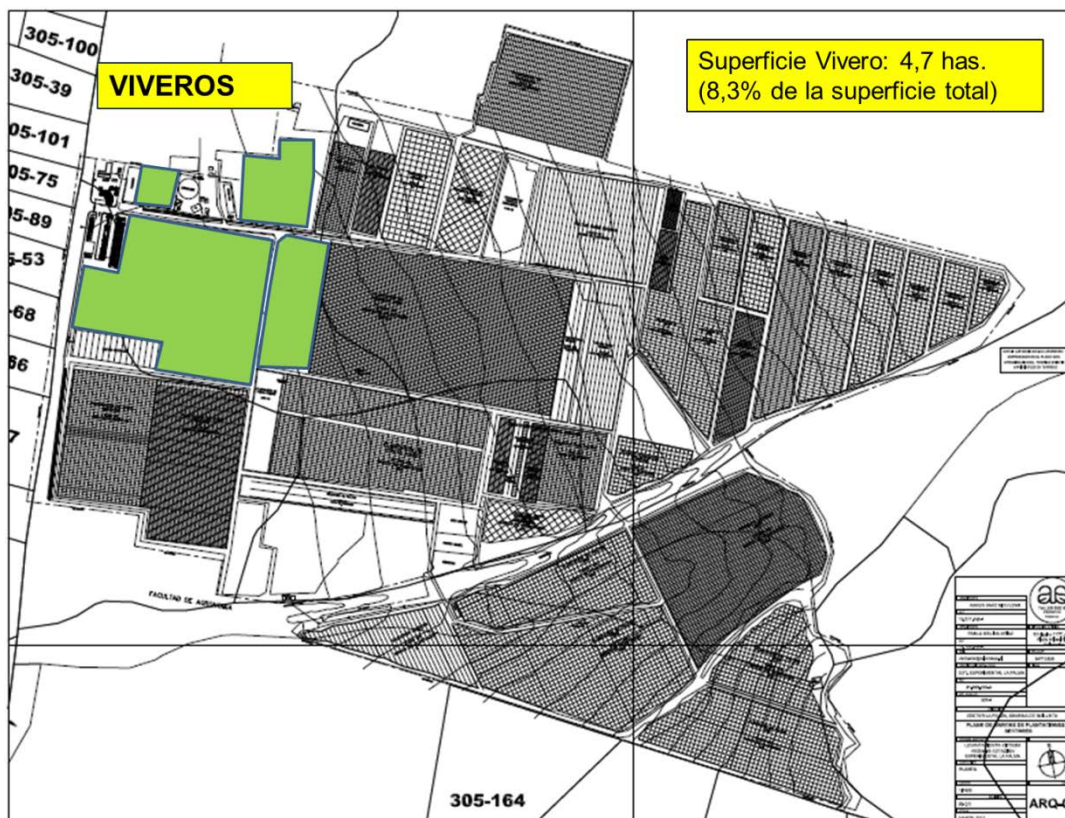
“Certificaciones de Huertos de Cerezos y Kiwis, temporada 2011”

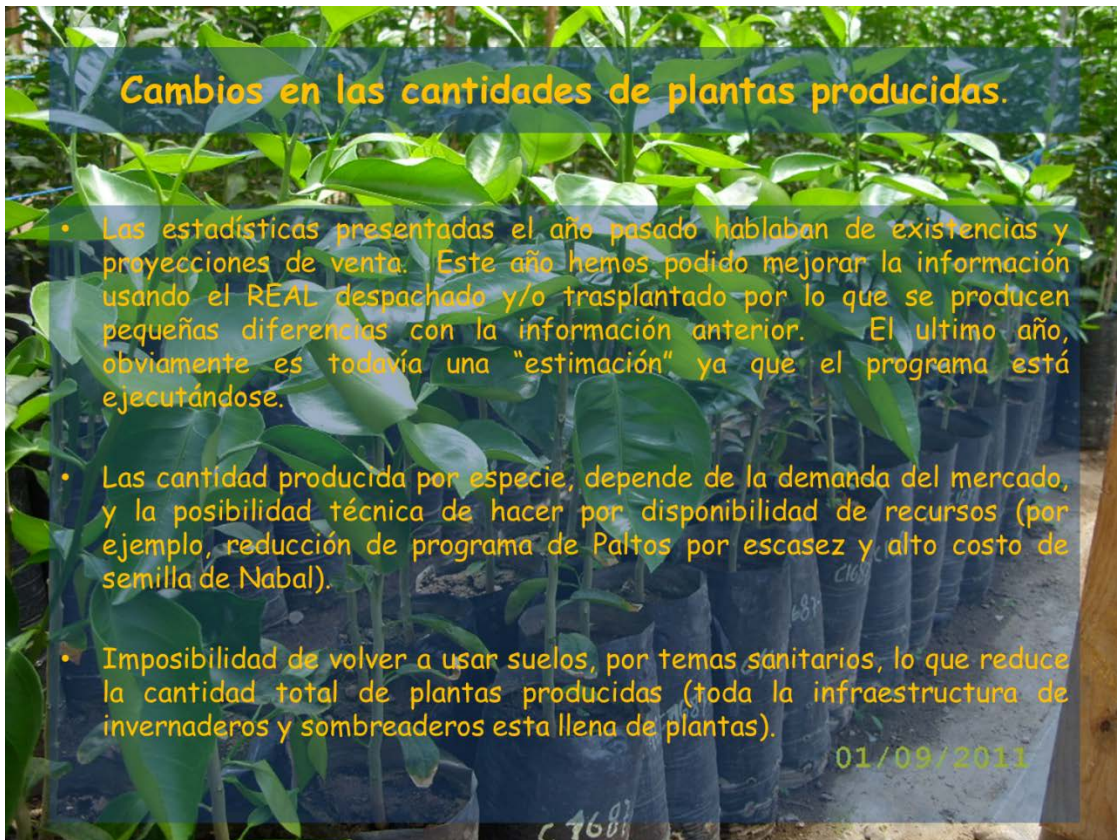
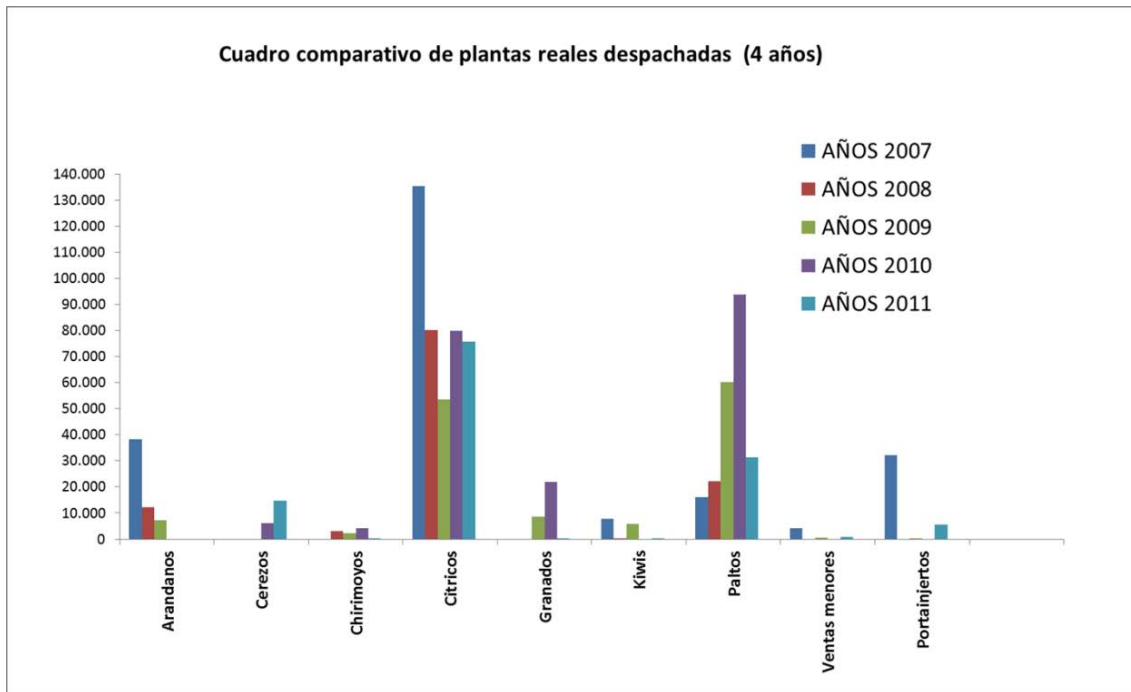
Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

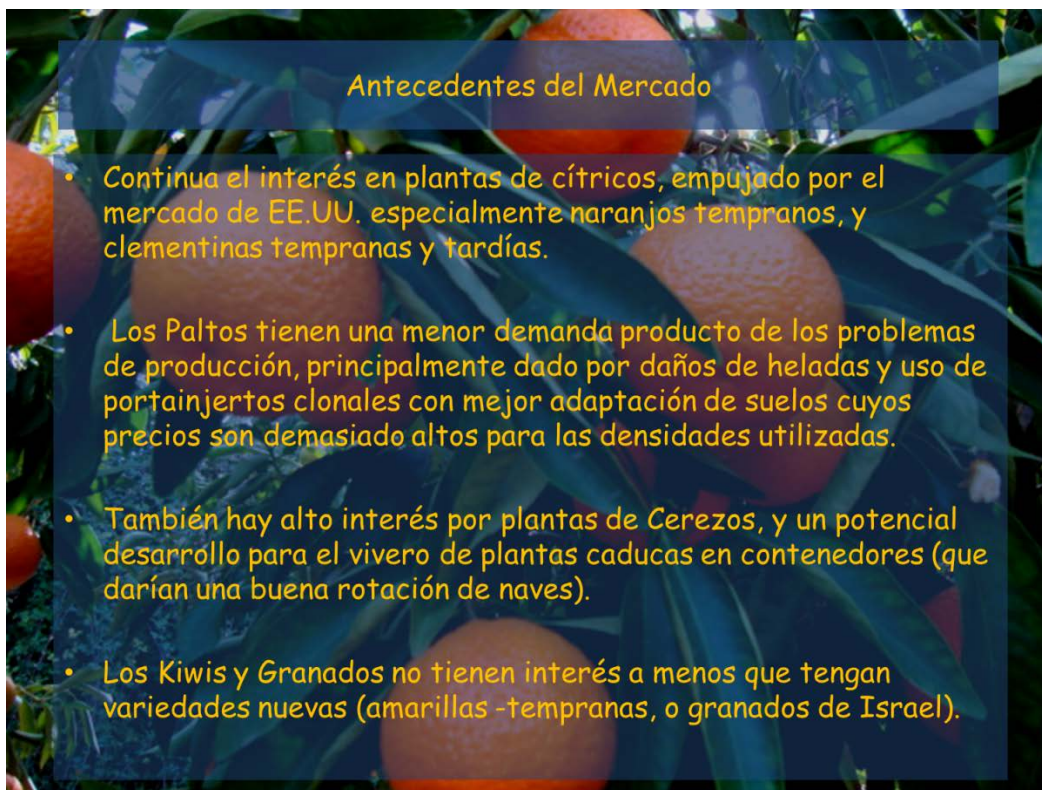




- La producción del 2011 fue de 51.933 kilos en 1,9 has.
- La cosecha estimada para el 2012 es de 20.000 kg en 1,9 has.
- Se rebajo una cara del huerto para renovar madera envejecida







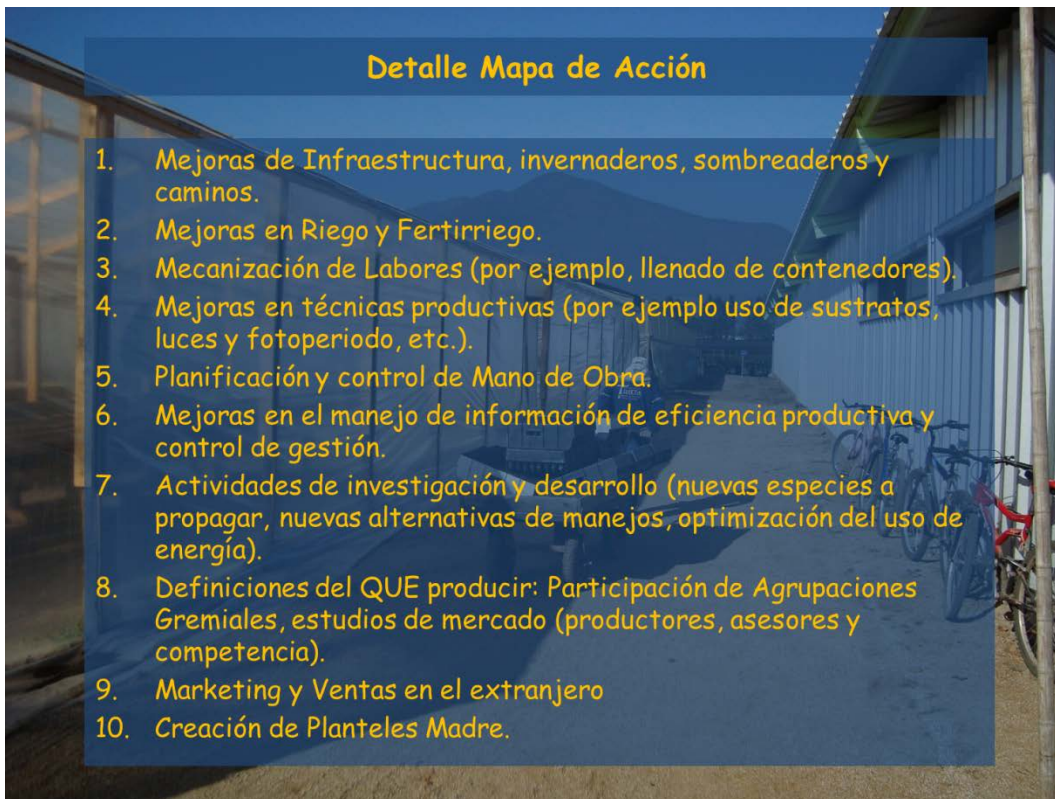
Antecedentes del Mercado

- Continúa el interés en plantas de cítricos, empujado por el mercado de EE.UU. especialmente naranjos tempranos, y clementinas tempranas y tardías.
- Los Paltos tienen una menor demanda producto de los problemas de producción, principalmente dado por daños de heladas y uso de portainjertos clonales con mejor adaptación de suelos cuyos precios son demasiado altos para las densidades utilizadas.
- También hay alto interés por plantas de Cerezos, y un potencial desarrollo para el vivero de plantas caducas en contenedores (que darían una buena rotación de naves).
- Los Kiwis y Granados no tienen interés a menos que tengan variedades nuevas (amarillas -tempranas, o granados de Israel).



Logros Año 2011

- Consolidación de equipo y metodología de levantamiento de existencias.
- Existencia inicial al 2011 de 170.831 plantas equivalentes a \$193.039.920
- Ventas 2011 alcanzaron las 128.000 plantas.
- Saldo de existencias año anterior 42.831.
- Aumento de producción año 2011 en 255.750 pl.
- Stock final para ventas 2012-2013 de 300.000
- Monto equivalente a la suma de \$ 339.975.120
- Costo por planta \$1.139
- Uso completo de infraestructura de invernaderos con plantas.
- Elaboración de un mapa de acción al corto y mediano plazo (5 o más años), con enumeración de acciones concretas a seguir para el desarrollo del Vivero de la EELP. Se definieron 10 divisiones mayores y un total de 55 acciones concretas a desarrollar. Falta la discusión de la priorización del plan de acción.



Detalle Mapa de Acción

1. Mejoras de Infraestructura, invernaderos, sombreaderos y caminos.
2. Mejoras en Riego y Fertirriego.
3. Mecanización de Labores (por ejemplo, llenado de contenedores).
4. Mejoras en técnicas productivas (por ejemplo uso de sustratos, luces y fotoperiodo, etc.).
5. Planificación y control de Mano de Obra.
6. Mejoras en el manejo de información de eficiencia productiva y control de gestión.
7. Actividades de investigación y desarrollo (nuevas especies a propagar, nuevas alternativas de manejos, optimización del uso de energía).
8. Definiciones del QUE producir: Participación de Agrupaciones Gremiales, estudios de mercado (productores, asesores y competencia).
9. Marketing y Ventas en el extranjero
10. Creación de Planteles Madre.

Metas año 2012 - 2013

PROPUESTAS

- Reactivación programa Certificación /Acreditación de Cítricos UCV.
- Establecimientos de rendimientos promedio, y pago por ratos de la mano de obra como mecanismo de mejorar la productividad.
- Definición de roles y establecimiento de evaluaciones de desempeño.
- Creación de carta Gantt de hitos y uso de, mano de mano de obra por labor y maquinaria durante el año.
- Estandarización, tecnificación y automatización de riego y fertirriego.



Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

INVERSION SOFTWARE DE GESTION AGRICOLA Y CONTABLE



COSTOS DE PRODUCCION POR ESPECIE												Fecha			
Temporada : 2011/2012												Hora			
SIN DISTRIBUCION Miles \$												Página			
Desde: 01_2011 Hasta: 12_2011															
F u n d a c i o n	Cod. C.C.	Especie	Variedad	Hectareas En Produccion	Total Kilos	Total Cajas	COSTOS DE CAMPO						Costo/ Há	Costo/ Kilo	Costo/ Caja
							Mano de Obra	Maquinaria	Insumos	Administracion	Total Costos Campo				
	01	CEREZAS		9,40			30.287,59	796,29	24.181,00	23.131,95	78.396,83	8.340,09			
	01777001	01		0,00			40.099,02	0,00	447,32	28.889,46	69.435,80	0,00			
	01777002	01		0,00			7.298,30	0,00	548,91	1.309,23	9.147,44	0,00			
	01777003	01		0,00			3.361,55	0,00	619,85	593,08	4.574,48	0,00			
	01777004	01		0,00			9.183,95	0,00	912,89	1.989,02	12.095,86	0,00			
	01777005	01		0,00			4.926,01	0,00	423,77	200,00	5.549,78	0,00			
	01999001	01		0,00			20,69	25,60	0,00	450,56	496,85	0,00			
	01999003	01		0,00			0,00	0,00	0,00	606,05	606,05	0,00			
	01999004	01		0,00			0,00	0,00	0,00	31,93	31,93	0,00			
	01999005	01		0,00			11.108,86	0,00	0,00	99,15	11.208,01	0,00			
	01999006	01		0,00			4.096,16	0,00	0,00	0,00	4.096,16	0,00			
	01999007	01		0,00			45,38	71,90	0,00	0,00	117,18	0,00			
	01999010	01		0,00			0,00	229,82	0,00	0,00	229,82	0,00			
	01999012	01		0,00			0,00	0,00	0,00	200,49	200,49	0,00			
	01	CHRIMOYOS		6,08			18.696,00	231,55	2.987,92	3.867,26	25.782,73	4.254,58			
	01	MISIS		3,71			9.595,73	193,09	5.019,46	3.843,45	18.651,73	5.027,42			
	01	PALTOS		17,98			49.693,74	638,50	30.418,37	11.718,85	92.469,46	5.142,91			
	01	LUCUMOS		0,00			1.454,44	0,70	267,01	108,00	1.830,15	0,00			
	01	NARANJOS		2,00			2.839,32	93,81	812,56	1.347,37	5.093,06	2.546,53			
	01	NOGALES		0,50			254,68	0,70	0,00	1.015,07	1.269,45	2.536,90			
	01	GRANADOS		0,00			402,13	0,70	0,00	0,00	402,83	0,00			
	01	CITRICOS		6,00			78.149,93	781,75	51.422,40	31.760,30	162.134,38	27.022,40			
	01	FH CADUCOS		0,50			2.089,98	0,00	29,24	7,22	2.126,44	4.252,88			
	01	TODOS		1,20			11.586,03	5.260,50	23.684,76	346,59	40.877,88	34.064,90			
		TOTALES		47,35			285.109,49	8.324,81	141.775,46	111.534,03	546.923,79	11.546,55			

Cuenta Anual Estación Experimental La Palma. Año 2011

RptView - rptform01-2012050923131079.ppt

File Edit View Help

Help F4 Open F5 Despen F6 Div F2 L49 P Copy Prev Pg Next Pg Book Zoom Zoom Bar... F7 F8 Mark In Out

UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE CONTROL DE PRODUCCION - PERSONAL PROPIO FECHA : 09/05/2012
(RPTFORM01) DEL 03/10/2011 AL 31/10/2011 PAGINA:

Capataz/Jefe de cuadrilla : 2 Florentino Cofre

Cód.		F A B R I C A		L A B O R		CENTRO DE COSTO		P R O D U C C I O N		Horas - V a l o r		B O N O S			
Trab.	Nombre del Trabajador	FA	BR	LAB	OR	CC	Unid. Cont.	Cant.	V.Trato	Total	Trato	Trab.	Jornada	Ext.	Parametro Individual Cuadr
Fecha 03/10/2011															
EE-0006	ARRIADA ASTUDILLO MARIO	21	LABORES	20	9991	DIA DE FER	01777008	BENEFICIOS PER	20	JORNADA	1,00	9,00	8.999,60		
EE-0011	FIGUEROA FERNANDEZ JOSE	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	11.752,70		
EE-0013	GONZALEZ ALCANTARA MANUEL	21	LABORES	20	911	INSTALACION	01013006	CEREOS 2011	20	JORNADA	1,00	9,00	10.132,97		
EE-0014	HUALDEZ CHACANA JOSE	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020104	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	9.847,53		
EE-0015	LOPEZ LOPEZ JUAN	21	LABORES	20	801	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	14.751,70		
EE-0017	MANSANO MORALES LEONEL	21	LABORES	20	910	INSTALACION	01013006	CEREOS 2011	20	JORNADA	1,00	9,00	8.814,20		
EE-0019	OGAS FONCEA EDUARDO	21	LABORES	20	911	INSTALACION	01013006	CEREOS 2011	20	JORNADA	1,00	9,00	15.248,63		
EE-0022	OLIVARES ARANDA FERNANDO	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020104	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	14.158,55		
EE-0023	PEREIRA LOPEZ OSCAR	21	LABORES	20	9992	DIA DE LIC	01777002	ADM.PRODUCCION				9,00			
EE-0024	POBLETE ESTAY MARIELA	21	LABORES	20	9992	DIA DE LIC	01777002	ADM.PRODUCCION				9,00			
EE-0026	TORRES SAAVEDRA LUIS	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	0.014,20		
								S U D T O T A L E S :				9,00		102.554,06	
Fecha 04/10/2011															
EE-0006	ARRIADA ASTUDILLO MARIO	21	LABORES	20	102	HILARAR SA	01060101	HUERTO NARANJO	20	JORNADA	1,00	9,00	8.999,60		
EE-0011	FIGUEROA FERNANDEZ JOSE	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	11.752,70		
EE-0013	GONZALEZ ALCANTARA MANUEL	21	LABORES	20	911	INSTALACION	01013006	CEREOS 2011	20	JORNADA	1,00	9,00	10.132,97		
EE-0014	HUALDEZ CHACANA JOSE	21	LABORES	20	801	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	9.847,53		
EE-0015	LOPEZ LOPEZ JUAN	21	LABORES	20	801	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	14.751,70		
EE-0017	MANSANO MORALES LEONEL	21	LABORES	20	911	INSTALACION	01013006	CEREOS 2011	20	JORNADA	1,00	9,00	8.814,20		
EE-0019	OGAS FONCEA EDUARDO	21	LABORES	20	911	INSTALACION	01013006	CEREOS 2011	20	JORNADA	1,00	9,00	15.248,63		
EE-0022	OLIVARES ARANDA FERNANDO	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020104	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	14.158,55		
EE-0023	PEREIRA LOPEZ OSCAR	21	LABORES	20	9992	DIA DE LIC	01777002	ADM.PRODUCCION				9,00			
EE-0024	POBLETE ESTAY MARIELA	21	LABORES	20	9992	DIA DE LIC	01777002	ADM.PRODUCCION				9,00			
EE-0026	TORRES SAAVEDRA LUIS	21	LABORES	20	501	COSECHA	01020103	HUERTO CHIRIMO	20	JORNADA	1,00	9,00	0.014,20		
								S U D T O T A L E S :				9,00		102.554,06	

Notes: A:\RPTFORM01-2012050923131079... Report Find - F3

Go to Page 1 of 7

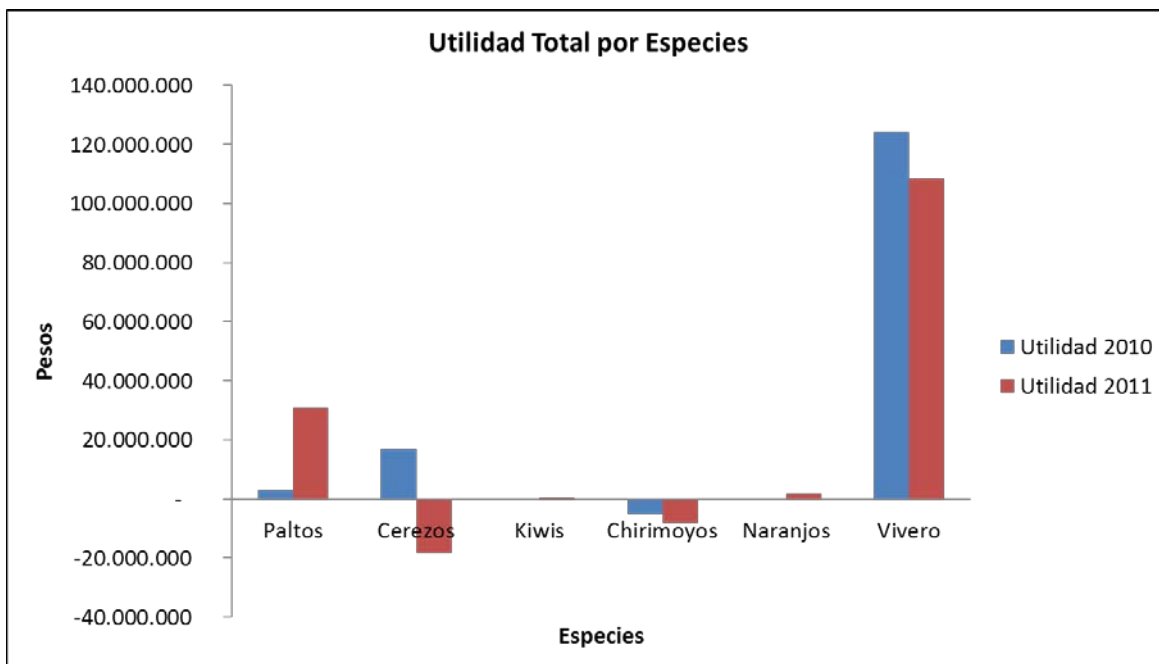
19:13 09/05/2012

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

Resultado Ejercicio 2010 y 2011

	Temp. 2010	Temp. 2011	Diferencia
Cuenta	Pesos	Pesos	Pesos
Ingresos Exp. Paltas	18.548.939	29.215.286	10.666.347
Ingresos Exp. Kiwis	16.721.717	17.505.329	783.612
Ingresos Exp. Cerezos	47.416.352	25.625.485	- 21.790.867
Ingresos Exportación	82.687.008	72.346.100	- 10.340.908
Ingresos Vivero	353.531.466	253.186.893	- 100.344.573
Ingresos Ventas Nacionales	61.024.088	53.398.497	- 7.625.591
Ingresos por arriendo			
Otras Ventas	10.700.000	4.123.126	- 6.576.874
Ingresos Nacionales	71.724.088	57.521.623	- 14.202.465
TOTAL INGRESOS	507.942.562	383.054.616	- 124.887.946
Costo Campos	179.334.575	175.908.928	- 3.425.647
Costos Activados			
Costo Ventas Vivero	229.467.252	144.972.220	- 84.495.032
Total Costos	408.801.827	320.881.148	- 87.920.679
Resultado Operacional	99.140.735	62.173.468	- 36.967.267
Gastos de Adm y Vtas	68.952.849	76.057.058	7.104.209
Ingresos no Operacionales	2.990.052	7.860.876	4.870.824
Egresos No Ope	32.677.041	41.712.637	9.035.596
Resultado No Operacional	- 29.686.989	- 33.851.761	- 4.164.772
Resultado del Ejercicio	500.897	- 47.735.351	- 47.234.454
	Costos Activados Vivero (existencia)		289.657.420

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011



Detalle Costos, Ingresos y Utilidades

Especie	Superficie (ha)	Costos		Ingresos		Utilidades		Utilidad/ha	
		2010	2011	2010	2011	Utilidad 2010	Utilidad 2011	Utilidad 2010	Utilidad 2011
Paltos	16,4	33.057.252	32.396.656	35.918.936	63.276.796	2.861.684	30.880.140	174.493	1.882.935
Cerezos	7,4	49.882.030	45.120.300	66.528.425	26.851.607	16.646.395	- 18.268.693	1.015.024	- 1.113.945
Kiwis	3,7	17.289.003	17.377.961	17.145.545	17.505.329	- 143.458	127.368	- 8.747	7.766
Chirimoyos	5,2	13.231.032	15.991.220	8.310.195	7.762.342	- 4.920.837	- 8.228.878	- 300.051	- 501.761
Naranjos	1,9		4.999.255	-	6.592.390	-	1.593.135	-	97.142
Vivero	4,7	229.467.252	144.972.220	353.531.466	253.194.393	124.064.214	108.222.173	7.564.891	6.598.913
Total:		342.926.569	260.857.612	481.434.567	375.182.857	138.507.998	114.325.245		

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

Costos de Producción Huertos:

Detalles	Temporada 2010	%	Temporada 2011	%
REMUNERACIONES OPERACIONALES-CONTRATISTA	\$ 66.142.979	40,0	\$ 61.417.149	37,5
ASESORIAS Y SERVICIOS	\$ 4.072.028	2,5		0,0
INSUMOS OPERACIONALES	\$ 59.100.199	35,7	\$ 48.478.774	29,6
GASTOS GENERALES	\$ 2.258.680	1,4		0,0
UNIDAD RIEGO HUERTOS	\$ 13.771.209	8,3	\$ 11.108.829	6,8
MANT Y REP GENERALES CERCOS Y CAMINOS	\$ 5.667.512	3,4		0,0
BENEFICIOS DEL PERSONAL	\$ 14.531.152	8,8	\$ 4.949.328	3,0
				0,0
ADMINISTRACION PRODUCCION HUERTOS				0,0
ARRIENDO MAQUINARIAS			\$ 4.908.500	3,0
COMBUSTIBLE Y MANT VEHICULO			\$ 3.417.264	2,1
HONORARIOS			\$ 5.888.727	3,6
MONITOREO AMBIENTAL			\$ 1.302.669	0,8
ANALISIS LABORATORIO			\$ 1.825.007	1,1
CONTROL DE PLAGAS			\$ 1.530.000	0,9
SUBCONTRATOS POLINIZA			\$ 480.000	0,3
MANTENCION GENERALES			\$ 838.076	0,5
DERECHOS DE AGUA			\$ 1.680.755	1,0
FLETES			\$ 1.095.689	0,7
REMUNERACION JEFE CAMPO			\$ 8.877.427	5,4
GASTOS GENERALES			\$ 1.626.398	1,0
MANT. MAQU. HERRAMIENTAS MEN			\$ 2.248.315	1,4
LIMPIEZA Y MANTENCIONES GLES			\$ 1.985.216	1,2
Total Costos	\$ 165.543.759		\$ 163.658.123	
Total Costos/Hectàrea	\$ 4.598.438		\$ 4.546.059	

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

Costos de Producción Vivero:

Detalles	Temporada 2010	%		%
REMUNERACIONES OPERACIONALES-CONTRATISTA	\$ 105.471.799	46	\$ 141.565.501	49,5
ASESORIAS Y SERVICIOS	\$ 25.815.210	11		
INSUMOS OPERACIONALES	\$ 82.742.314	36	\$ 88.022.680	30,8
GASTOS GENERALES DEL PERSONAL	\$ 14.531.152	6		
UNIDAD RIEGO	\$ 906.777	0,4	\$ 4.096.150	1,4
ADM PRODUCCION VIVERO				
MANTENCIONES GLES			\$ 967.924	0,3
ARRIENDO MAQUINARIA			\$ 1.961.000	0,7
HONORARIOS			\$ 25.209.351	8,8
REMUNERACION JEF VIVERO			\$ 7.855.622	2,7
REMUNERACION VENTAS			\$ 5.220.000	1,8
COMBUSTIBLE Y MANT VEH			\$ 1.558.188	0,5
PREPARACION SUSTRATO			\$ 1.265.050	0,4
MANT MAQ. HERR MENORES			\$ 488.524	0,2
FLETES			\$ 500.000	0,2
GASTOS GENERALES			\$ 6.214.296	2,2
CAPACITACION			\$ 905.232	0,3
Total Costos	\$ 229.467.252		\$ 285.829.519	
Costo por Planta	\$ 1.140		\$ 1.130	

Costos de Producción colecciones:

Detalles	Temporada 2010	%	Temporada 2011	%
REMUNERACIONES OPERACIONALES	1.098.057	45	\$ 5.069.009	67
INSUMOS OPERACIONALES	1.319.582	55	\$ 2.493.071	33
GASTOS GENERALES DEL PERSONAL				
Total Costos	\$ 2.417.639		\$ 7.562.080	
Total Costos/Hectàrea	\$ 456.158		\$ 1.426.808	

Costos de Otros Egresos:

Detalles	Temporada 2010	%	Temporada 2011	%
Investigación Est. Experimental	\$ 4.290.591	78,6		
Investigación Escuela de Agronomía	\$ 1.168.716	21,4		
Remuneraciones Operacionales Esc Agr			\$ 545.208	29,7
Insumos Operacionales			\$ 1.289.682	70,3
Total Costos	\$ 5.459.307		\$ 1.834.890	

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

Costos Vehículos y Maquinaria:

	Temporada 2010		Temporada 2011	
Detalles	VEH. Y MAQ	%	VEH. Y MAQ	%
Remuneraciones	\$ 70.359	0,8	\$ 66.065	1,0
Insumos Campo	\$ 6.683.371	80,2	\$ 6.615.673	99,0
Maquinaria				
Gastos serv varios	\$ 1.577.779	18,9		
Vehiculos				
Gastos Varios				
Total Costos	\$ 8.331.509		\$ 6.681.738	

Costos de Administración temporadas 2010 y 2011.

Detalle	Temporada 2010	%	Temporada 2011	%
Mano de Obra Permanente	\$ 151.884	0,2		
Mano de Obra Temporal	\$ 425.451	0,6		
Honorarios	\$ 13.206.634	19,2	\$ 11.833.515	15,6
Beneficios del Personal		0,0	\$ 7.572.499	10,0
Remun. Administración	\$ 38.528.168	55,9	\$ 41.803.525	55,0
Gastos Oficina	\$ 1.252.330	1,8	\$ 2.882.363	3,8
Computación	\$ 128.229	0,2	\$ 4.458.238	5,9
Seguros y Patentes	\$ 92.993	0,1		0,0
Mant. Y Rep. Vehiculos	\$ 1.274.160	1,8	\$ 1.208.685	1,6
Combustible Vehiculos	\$ 398.304	0,6	\$ 1.065.500	1,4
Comunicaciones		0,0	\$ 2.420.117	3,2
Control de plagas		0,0	\$ 825.000	1,1
Capacitación	\$ 120.000	0,2		0,0
Agua Potable	\$ 177.325	0,3	\$ 469.744	0,6
Mantenciones generales		0,0	\$ 958.960	1,3
Materiales Aseo y oficina	\$ 4.912.247	7,1	\$ 2.133.660	2,8
Movilización y Viaticos	\$ 1.340.278	1,9	\$ 482.586	0,6
OTROS MATERIALES	\$ 6.160.684	8,9	-\$ 2.185.689	-2,9
otros gastos de adm	\$ 743.866	1,1	\$ 150.000	0,2
Pest. Y Herbicidas Vencidos	\$ 40.296	0,1	-\$ 21.645	0,0
Total Costos	\$ 68.952.849		\$ 76.057.058	
Total Costos/ha	\$ 1.508.815		\$ 1.664.268	

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

ESTACION EXPERIMENTAL LA PALMA PUCV			BALANCE GENERAL		
			AI 31 DE DICIEMBRE DE 2011		
ACTIVOS	2011 \$	2010 \$	PASIVOS	2011 \$	2010 \$
BANCOS MONEDA NACIONAL	-17.873.541	2.988.297	PROVEEDORES M/NAC	22.008.110	18.652.475
FONDO FIJO	1.038.213		CHEQUES A FECHA	211.639.125	37.500.000
DEUDORES SOBRE VENTAS	49.276.188	72.319.048	CTA CTE EMPRESA RELACIONA	159.987.545	215.074.167
CHEQUES EN CARTERA	12.967.238	2.672.870	ANTICIPO CLIENTES M/ NAC	41.574.635	4.078.200
CHEQUES PROTESTADOS	7.000.000		ACREEDORES VARIOS	7.253.603	7.095.000
ANTICIPO PERSONAL	3.402.146	1.784.730	OTRAS CTAS POR PAGAR	53.521	323.587
CTA CTE PERSONAL	4.014.767	129.780	HONORARIOS POR PAGAR	70.811	-679.751
FONDOS POR RENDIR	2.121.042				
DEUDORES VARIOS	2.241.965	4.295.521			
EXIST. DE FERTILIZANTES Y	16.858				
EXISTENCIA INSUMOS Y MATE	12.179.302	22.702.087			
EXISTENCIA PLANTAS VIVERO	339.975.120	193.039.920			
PROVISIONES	19.176.065,00				
Total activo circulante	435.535.363	299.932.253	Total Pasivo Circulante	442.587.350	282.043.678
TERRENOS	675.008.590	649.671.405,0			
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	254.451.273	255.850.917	Total pasivo largo plazo	0	
INSTALACIONES Y HABILITAC	89.608.074	82.074.579			
POZOS Y TRANQUES	21.178.235	20.383.277	PATRIMONIO		
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	123.272.181	117.129.807,0			
VEHICULOS	13.482.327	13.295.889,0	CAPITAL PAGADO	522.945.604	524.921.318
MUEBLES Y UTLES	21.776.290	23.763.275,0	RESERVA REVALORIZACION CA	839.454.056	799.000.474
EQUIPOS COMPUTACIONALES	348.740		UTILIDADES RETENIDAS	-221.158.300	-221.659.197
HERRAMIENTAS E INSTRUMENT	25.429.039	25.176.568,0	Utilidad (perdida) del ejerci	-47.735.351	500.897
OTROS ACTIVOS FIJOS	19.742.017	19.742.017	Total patrimonio	1.093.506.009	1.102.763.492
PLANTACIONES /FRUTALES	456.192.706	426.383.692			
DEPRECIACION ACUMULADA (MENOS)	-603.831.053,00	- 552.496.086			
Total activo fijo	1.096.658.419,00	1.080.975.340,00			
OTROS ACTIVOS					
INTANGIBLES	3.899.577	3.899.577			
Total otros activos					
Total activo	1.536.093.359	1.384.807.170		1.536.093.359	1.384.807.170

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

Endeudamientos Organismos Relacionados.

ENDEUDAMIENTO ORGANISMOS RELACIONADOS		
PUCV Imptos IVA 2007	73.066.735	
Escuela de Agronomía/2007	44.530.694	
Sub total Endeudamiento Años Anteriores	117.597.429	
PUCV Remuneraciones 2011	42.390.116	
Ch/x Pagar Operación 2011	211.639.125	
Sub Total 2011	254.029.241	
Total Endeudamiento Interno	371.626.670	

Inversiones:

DETALLE DE INVERSIONES		
Inversion Plantaciones (3 Ha Cerezos)	18.983.768	
Instalaciones de riego	2.771.080	
EQUIPAMIENTO	2.149.790	
Compresor 24 L	50.336	
Intalación Aire Acaondicionado Invernaderos	2.053.244	
Ventilador	46.210	
Total Inversiones 2011	23.904.638	

Cuenta Anual
Estación Experimental La Palma. Año 2011

FLUJO PRESUPUESTADO AÑO 2012		
CENTRO DE COSTO	Mant Stock	70.000 pl menos
INGRESOS	TOTAL	TOTAL
HUERTO DE PALTOS	\$ 45.877.150	\$ 45.877.150
KIWIS	\$ 15.744.000	\$ 15.744.000
CEREZAS	\$ 42.900.000	\$ 42.900.000
NARANJOS	\$ 900.000	\$ 900.000
CHIRIMOYAS	\$ 6.825.000	\$ 6.825.000
VIVERO	\$ 348.339.576	\$ 348.339.576
TOTAL INGRESOS	\$ 460.585.726	\$ 460.585.726
EGRESOS		
Remuneraciones Personal Planta EE	\$ 146.918.247	\$ 146.918.247
remuneraciones Personal PUCV (jefes campo)	\$ 17.235.088	\$ 17.235.088
Honorarios y Servicios de Terceros	\$ 47.585.108	\$ 40.585.108
Insumos y Materiales Bodegas	\$ 154.244.000	\$ 99.244.000
Gastos en Maquinarias	\$ 2.796.000	\$ 2.796.000
Gatos Generales de Operación	\$ 26.638.000	\$ 16.638.000
Mobra temporal y trato (contratista)	\$ 145.085.000	\$ 124.815.000
Gastos generales de Administracion	\$ 19.540.000	\$ 14.540.000
TOTAL EGRESOS	\$ 560.041.443	\$ 462.771.443
TOTALES INGRESOS	\$ 460.585.726	\$ 460.585.726
TOTALES EGRESOS	\$ 560.041.443	\$ 462.771.443
deficit ppto	-\$ 99.455.717	-\$ 2.185.717
	ACUMULADO	ACUMULADO